

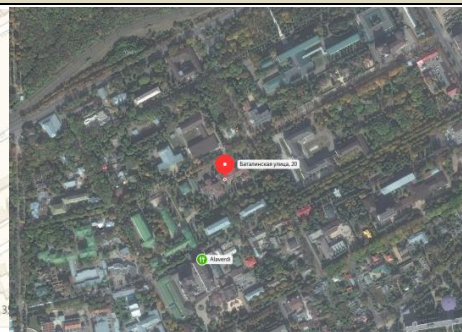
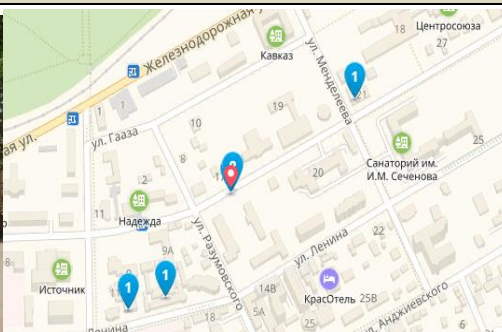
# ПРОДАЖА

жилая квартира по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Баталинская, дом 20, квартира 31

Цена квартиры – 7 260 000 руб.

Цена за 1 м2 – 51 127 руб.

## Локация и месторасположение многоквартирного дома



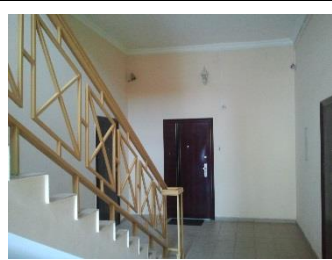
Квартира в историческом особняке Александра 2, 1915г. В 2009 г особняк, дворцового типа, полностью реставрирован. Квартира с ремонтом, готова к комфортному проживанию. Индивидуальное отопление и кондиционирована. Придомовая охраняемая территория 1га в курортной зоне рядом с источниками минеральных вод.

## Характеристика многоквартирного дома

Год постройки	1915	Перекрытия	Железобетонные
Серия (тип) дома		Лифт	нет
Этажность	2	Мусоропровод	нет
Стены	Кирпичный	Защищенность подъезда	Металлическая дверь
Перегородки	Кирпичные	Прилегающая территория	Благоустроена, огорожена

### Подъезд

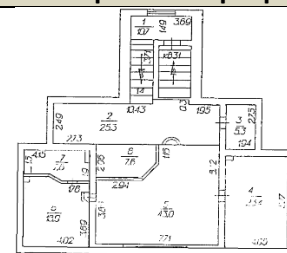
### Прилегающая территория



## Характеристики квартиры

Площадь (кв.м.), в т.ч.:	142	Входная дверь	Металлическая
Жилая		Окна	Металлопластик
Кухня		Кухонная плита	
Санузел		Водоснабжение	Холодное
Балкон	нет	Отопление	Индивидуальное
Высота потолка (кв.м.)	3,60	Отопительные приборы	
Этаж	мансарда		

## Планировка квартиры



## Фотографии квартиры

Комната (1)



Комната (2)



Кухня



Прихожая



Цена за 1 м2 – 51 127 руб.

Способ реализации – открытый аукцион на ЭТП ГПБ

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	7 260 000 руб.
Наименование организации	ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск»	ООО Стандарт групп	Шаг аукциона	217 800 руб.
Контактное лицо	Оксана Александровна	Надежда Юрьевна	Сумма задатка	726 000 руб.
Телефон	(812) 455-19-54	8 (495) 908 82 54	Прием заявок (с)	30.11.2020 г. 10:00 (Мск.)
Адрес электронной почты	info@kawkazrg.ru	info@realstand.ru	Прием заявок (по)	28.12.2020 г. 17:00 (Мск.)
Сайт в сети интернет	http://kawkazrg.ru	http://realstand.ru	Дата торгов	30.12.2020 г. 15:00 (Мск.)

Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника квартиры и организатора торгов