

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ движимого имущества

г. _____

«__» _____ 201_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром переработка», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили **настоящий Договор о нижеследующем:**

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору **Продавец** обязуется передать в собственность **Покупателя**, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить на условиях, предусмотренных настоящим Договором, следующее имущество:

1.2. **Продавец** подтверждает, что на момент заключения настоящего Договора передаваемое Имущество принадлежит ему на праве собственности, никому не продано, не заложено, не состоит под арестом и не обременено никакими другими обязательствами и правами третьих лиц.

1.3. На момент заключения настоящего Договора Имущество передается годным к эксплуатации, в исправном состоянии, вместе со всеми его принадлежностями и со всеми документами (техническим паспортом и другими).

2. КАЧЕСТВО И КОМПЛЕКТНОСТЬ

2.1. По договору передается Имущество, бывшее ранее в эксплуатации.

2.2. Принимаемое **Покупателем** Имущество должно быть осмотрено им на момент приемки.

2.3. При обнаружении дефектов Имущества при его приемке, не оговоренных **Продавцом** в конкурсной документации, **Покупатель** обязан известить **Продавца** о выявленных дефектах в течение 1 (одного) рабочего дня после их обнаружения с приложением подробного перечня обнаруженных недостатков.

При указанных обстоятельствах, в целях установления размера (объема) недостатков и причин их возникновения, вызов представителя **Продавца** обязателен.

Продавец обязуется устранить недостатки в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты приема-передачи Имущества, если дефекты были обнаружены в момент приема-передачи Имущества и подтверждены представителем **Продавца** путем подписания сторонами документа об установленном перечне, размере (объеме) недостатков и причин их возникновения.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество передается **Покупателю** по адресу: _____ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, при условии полной оплаты стоимости имущества в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Договора

3.2. При передаче Имущества **Продавец** предоставляет **Покупателю** вместе с Имуществом следующие документы:

- акт приема-передачи Имущества по форме приложения №1 к настоящему Договору;

- акт о приеме –передаче объектов основных средств по форме ОС-1 (приложение №2);

- счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства РФ;

3.3. Вывоз Имущества с территории Продавца осуществляется силами и за счет Покупателя.

3.4. Право собственности на Имущество переходит от **Продавца** к **Покупателю** в момент получения его **Покупателем** от **Продавца** в соответствии с документами, определенными п.3.2 настоящего Договора.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена Имущества составляет _____, кроме того НДС _____.

4.2. Стоимость Имущества должна быть оплачена **Покупателем** в течение 10 (десяти) банковских дней с даты заключения настоящего Договора.

4.3. Оплата производится путем перечисления денежных средств с расчетного счета **Покупателя** на расчетный счет **Продавца**, указанный в разделе 10 (десять) настоящего Договора. Обязанность по оплате стоимости Имущества считается исполненной **Покупателем** с даты зачисления денежных средств на расчетный счет **Продавца**, указанный в разделе 10 (десять) настоящего Договора при условии наличия счета-фактуры.

Счет-фактура на сумму предоплаты (аванс)выставляется и предоставляется Покупателю в течение 5 (пяти) календарных дней с момента зачисления на расчетный счет Продавца предоплаты (аванса). Счет-фактура должен быть оформлен в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

6.1. Покупатель предоставляет Продавцу заверение о следующих обстоятельствах, имеющих значение для заключения договора, его исполнения или прекращения:

6.1.1. Покупателем получены все необходимые согласия и одобрения на заключение и исполнение настоящего договора, при этом Покупателем соблюден порядок совершения сделок, установленный законом и уставом, а также иными внутренними документами Покупателя;

6.1.2. Договор носит исполнимый характер для Покупателя, в том числе:

- у Покупателя есть все необходимые лицензии, разрешения, сертификаты, необходимые для заключения и исполнения договора;

- Покупатель обладает достаточным имуществом для исполнения договора;

- Покупателем не нарушаются любые права, которые основаны на промышленной и интеллектуальной собственности, а также на авторском праве и любом ином вещном или обязательственном праве третьих лиц.

6.2. При исполнении настоящего договора Покупатель получает от Продавца равноценное встречное предоставление. Заключение и исполнение договора не влечет за собой причинение вреда имущественным правам кредиторов Агента.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны не будут нести ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение обусловлено последствиями действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые возникли в результате непредотвратимых при данных условиях событий чрезвычайного характера, имевших место после заключения настоящего Договора, и которые стороны не имели возможности предусмотреть и предотвратить доступными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся такие обстоятельства, которые стороны не могли предвидеть и на которые не могли повлиять разумными способами, и за возникновение которых они не несут ответственности, например, землетрясение, ливневые дожди, наводнение, оползни, пожар, а также военные (боевые) действия.

7.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы сторона обязана в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, сообщить письменно другой стороне о таких обстоятельствах и приложить все усилия, чтобы как можно быстрее компенсировать невыполнение обязательств по настоящему договору.

Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены в месячный срок соответствующими компетентными органами.

7.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения сторонами своих обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае не достижения соглашения путем переговоров все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до « ____ » _____ 201__ года, а в части исполнения **Покупателем** обязательства по оплате цены Договора до полного его исполнения.

9.2. С момента передачи Имущества **Покупателю** (получателю) от **Продавца** в соответствии с документами, определенными п. 3.2 настоящего Договора, **Покупатель** несет все расходы по содержанию Имущества. С этого же момента переходит от **Продавца** к **Покупателю** риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.

9.4. Имущество передается в состоянии, существующем на момент подписания настоящего Договора. **Продавец** не предоставляет гарантии качества на передаваемое Имущество и не несет ответственности за недостатки, не оговоренные сторонами в акте приема-передачи имущества. **Покупатель** обязан осмотреть Имущество при подписании документов, определенных п. 3.2 настоящего Договора, и предъявить требования, связанные с недостатками имущества, при выполнении условий, предусмотренных абзацами 2, 3 п.2.3. настоящего Договора.

9.5. Руководствуясь статьей 310 ГК РФ стороны достигли соглашения о допустимости одностороннего отказа от Договора, а также одностороннего изменения обязательств по передаче Имущества в собственность **Покупателя** путем направления соответствующего письменного уведомления **Продавцом** в адрес **Покупателя**, соответствующие изменения считаются внесенными и становятся обязательными для сторон с момента получения уведомления **Покупателем**.

9.6. Стороны обязуются высылать друг другу оригиналы всех документов, писем (в т. ч. договоров, дополнительных соглашений, протоколов разногласий и протоколов согласования разногласий и иных документов, связанных с исполнением настоящего договора), направленных по электронной почте, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня передачи электронного сообщения. До получения оригиналов документов, перечисленных в настоящем пункте, факсимильные копии имеют для сторон Договора силу оригинала (за исключением копий счетов-фактур).

При этом стороны определяют следующие адреса электронной почты для обмена документами и письмами `gpp@gpp.gazprom.ru` – электронный адрес **Продавца**, _____ – электронный адрес **Покупателя**.

9.7. Стороны обязаны письменно сообщать друг другу, с приложением подтверждающих документов, в течение 3 (трех) календарных дней с момента возникновения соответствующих фактов (совершения соответствующих действий):

9.7.1. О принятии решений уполномоченными органами управления сторон о реорганизации, ликвидации, о назначении единоличного исполнительного органа, смене лиц, участвующих от имени сторон в исполнении настоящего договора;

9.7.2. Об изменении своего места нахождения и почтового адреса, ИНН, КПП, банковских реквизитов, номеров телефонов и факсов, адресов электронной почты;

9.7.3. О признаках своей неплатежеспособности или недостаточности имущества либо об обстоятельствах, которые позволяют сделать вывод о признаках неплатежеспособности или недостаточности имущества.

При не предоставлении или несвоевременном предоставлении указанной выше информации и документов, сторона, допустившая соответствующее нарушение, самостоятельно несет ответственность за последствия заключения и исполнения Договора и связанных с ним (сделок и соглашений), а также компенсирует все убытки другой стороны, связанные с не предоставлением данной информации и документов.

9.8. Сделки, связанные с уступкой права требования по обязательствам **Продавца**, переводом долга по кредиторской задолженности **Покупателя** подлежат обязательному предварительному письменному согласованию с последним. Не допускается зачет требований к **Продавцу** без получения обязательного предварительного письменного согласия последнего.

9.9. С момента вступления в силу настоящего Договора вся предыдущая переписка между сторонами в части, противоречащей условиям настоящего Договора, теряет силу и не является обязательной для сторон.

9.10. **Покупатель** обязан по требованию **Продавца** предоставлять информацию о наличии задолженности по налогам и сборам (иным обязательным платежам), об имеющихся исках и претензиях контрагентов, о фактах возбуждения уголовных дел в отношении руководителей организации, а также прочую информацию, которая может повлиять на финансовую устойчивость организации.

9.11. По требованию любой из сторон настоящего Договора производится сверка взаимных расчётов сторон. Акт сверки расчетов оформляется в 2 экземплярах. Сторона, получившая акт сверки, обязана в течение в 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня его получения рассмотреть его, надлежаще оформить и 1 экземпляр вернуть направившей стороне.

9.12. В случае изменений в цепочке собственников **Покупателя**, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах **Покупателя**, последний представляет информацию об изменениях по адресу электронной почты VutorovaEA@gpp.gazprom.ru в течение 3 (трех) рабочих дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

9.13. Стороны обязаны соблюдать конфиденциальность и обеспечивать безопасность персональных данных, обрабатываемых в рамках выполнения обязательств по договору, согласно требованиям Федерального закона от 27 июня 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

9.14. Руководствуясь пунктом 2 статьи 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, стороны достигли соглашения о том, что все документы, связанные с исполнением настоящего договора, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, будут направляться **Покупателем** в адрес **Продавца** посредством почтовой связи по следующему адресу: _____.

9.15. Каждая из сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения другой стороной обязанности предусмотренной пунктом 9.12 настоящего Договора.

В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения стороной письменного уведомления другой стороны об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

9.16. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим на территории РФ законодательством.

9.17. Настоящий договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.18. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи Имущества (форма).
2. Приложение №2 – Акт о приеме –передаче объектов основных средств (по форме ОС-1).

10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

ООО «Газпром переработка»

Место нахождения юридического лица:
194044, г. Санкт-Петербург, улица
Смолячкова, дом 6, корпус 1, стр. 1,
офис 901

ИНН 1102054991 КПП 997250001

Банковские реквизиты:
Филиал банка ГПБ (АО) «Северо-
Западный» (г. Санкт-Петербург)
БИК: 044030827
Кор/с: 30101810200000000827
Р/с: 40702810300150000581

_____ / _____ /

_____ /

Акт приема-передачи Имущества

«__» _____ 201_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром переработка» в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны составили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1. На основании договора купли-продажи от «__» _____ 2018 № _____ **Продавец** передал, а **Покупатель** принял _____ (далее – Имущество), имеющее характеристики:

.

2. Состояние передаваемого имущества соответствует условиям договора купли-продажи № _____ от _____.

3. Имущество Покупателем осмотрено и проверено, Претензий по передаваемому Имуществу у **Покупателя** не имеется.

4. **Покупатель** оплатил **Продавцу** полную стоимость Имущества _____, кроме того НДС _____. Общая стоимость Имущества с учетом НДС _____.

5. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному – для каждой из сторон.

Продавец:

Покупатель:

ООО «Газпром переработка»
