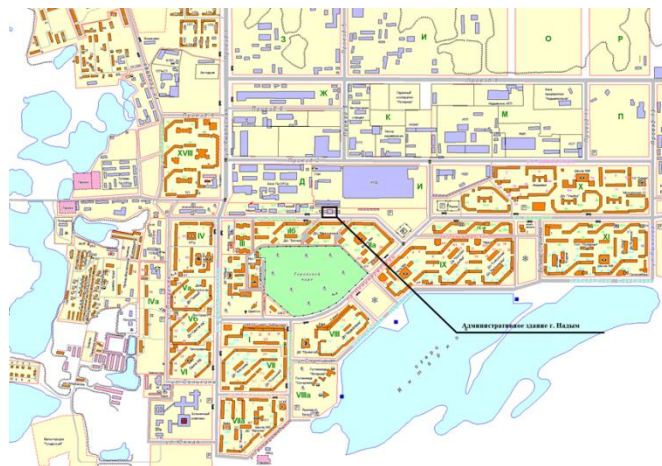


ВНИМАНИЕ! Срочная продажа

Презентация инвестиционной привлекательности

Объект: «Административное здание г. Надым» с движимым имуществом
(Локальная информационно-вычислительная сеть, Пожарно-охранная сигнализация АБК,
Электроснабжение АБК (2-я нитка)),
расположенное по адресу: РФ, 629730, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым,
ул. Зверева, 21а

Локация и месторасположение объекта недвижимости

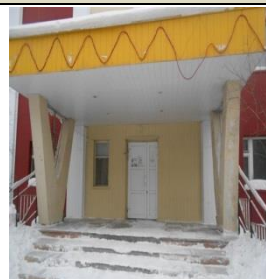


Локация объекта – г.Надым, Ямало-Ненецкий автономный округ – арктическая зона Западно-Сибирской равнины, центр Крайнего Севера России.
Объект расположен в центральной, административной (деловой) части города.
Удобное расположение объекта: территория расположения объекта характеризуется развитой социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктурами.
Местоположение объекта выгодно подходит для размещения офисных помещений компании.

Характеристика объекта недвижимости

Год постройки	1993	Площадь (кв.м.):		Проемы дверные	Деревянные
Этажность	5 (имеется подвал – 229,2 кв.м)	Внутренняя	1 623,0 (без подвала)	Проемы оконные	Остекленные
Стены	кирпич	Общая	1 852,2	Отделка внутренняя	Покраска, обои, кафель, подвесные потолки
Перекрытия	ж/б плиты	Площадь офисных помещений	965,3	Отделка наружная	Навесной фасад (сайдинг)
		Застройки	465,1	Электричество	Да
		Высота (м.)	16,19		
		Объем здания (куб. м.)	7 813,0		

Фотографии объекта недвижимости



ВНИМАНИЕ! Срочная продажа

Начальная цена лота – 19 900 000 руб., кроме того НДС		Способ реализации – продажа имущества путем проведения открытого публичного предложения в электронной форме		
	Собственники	Организатор публичного предложения	Цена первоначального предложения (начальная цена)	19 900 000 руб., кроме того НДС
Наименование организации	ПАО «Газпром», ООО «Газпром добыча Надым»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	Шаг понижения цены	482 000 руб.
			Шаг повышения цены	241 000 руб.
			Цена отсечения (минимальная цена продажи)	10 260 000 руб., кроме того НДС
Контактные телефоны	ПАО «Газпром»: 8 (812) 609-78-53, 8 (812) 609-76-22 ООО «Газпром добыча Надым»: 8(3499) 567-635	8-800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51 доб. № 421	Размер задатка	1 990 000 руб.
Адрес электронной почты	ПАО «Газпром»: inf@adm.gazprom.ru. ООО «Газпром добыча Надым»: Mironova.LV@nadym-dobycha.gazprom.ru	etp.gpb.ru .	Документация о публичном предложении	https://etp.gpb.ru/ .
Место проведения публичного предложения	etp.gpb.ru .	Электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ		