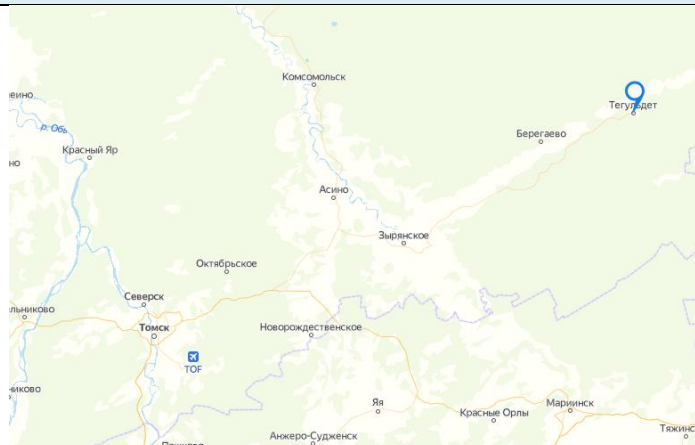


# ПРОДАЖА

Гаража, расположенного по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Парковая, д. 46, строен. 1, и земельного участка с кадастровым номером 70:13:0101002:1142, расположенного по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, Парковая улица, 52

Цена имущества – 61 270,27 рублей

## Локация и месторасположение имущества

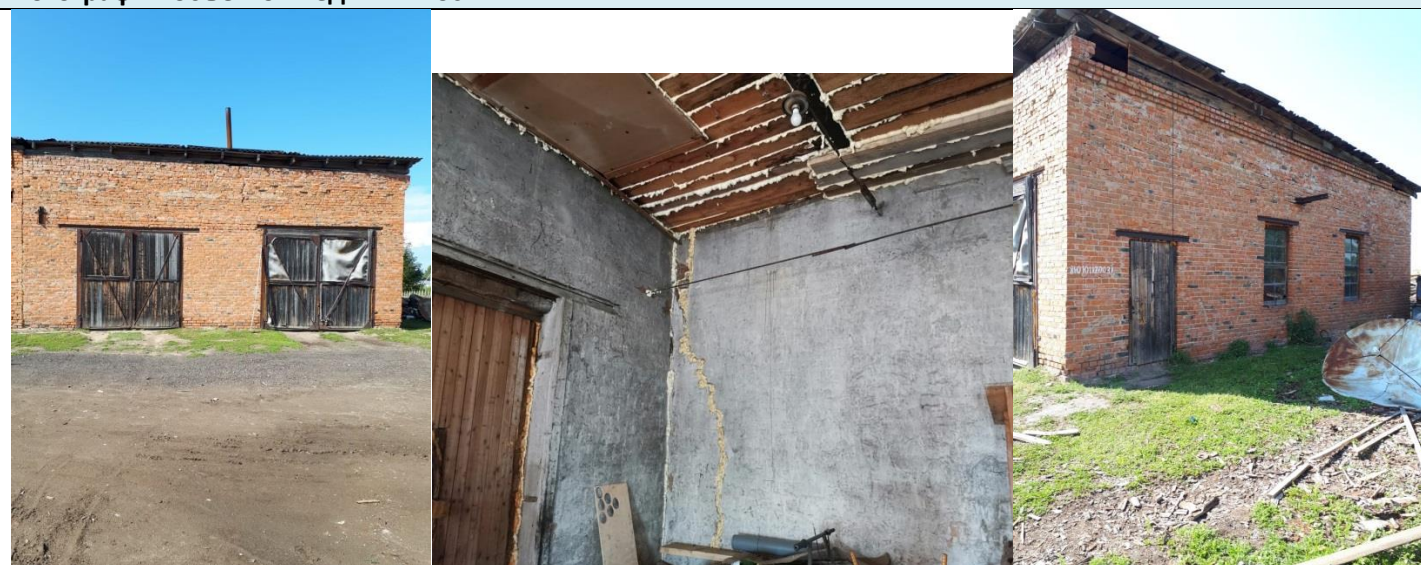


Объект недвижимости и земельный участок расположены в селе Тегульдет Тегульдетского района. Село является административным центром Тегульдетского района и Тегульдетского сельского поселения Томской области и расположено на реке Чулым (приток Оби), в 245 км от областного центра г. Томска. По данным переписи 2002 г., в селе проживало 250 чулымцев (самое крупное чулымское село). Преобладает малоэтажная застройка.

## Характеристика объекта

Кадастровый номер ОН	70:13:0101002:1209	Кадастровый номер ЗУ	70:13:0101002:1142
Год постройки	1981	Категория земель	Земли населенных пунктов
Материал стен	кирпичные	Разрешенное использование	для эксплуатации служебных нежилых зданий
Этажность	1	Общая площадь	334 кв.м.
Назначение	Нежилое здание	Кадастровая стоимость ЗУ	168 232,46 руб.
Общая площадь	128,8 кв.м.		
Кадастровая стоимость ОН	903 586,1 руб.		

## Фотографии объектов недвижимости



## Способ реализации – открытый аукцион

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	61 270,27 руб.
Наименование организации	АО «Томскоблгаз»	АО «Томскоблгаз»	Шаг аукциона	1 838,11 руб.
Контактное лицо	Екатерина Валериевна	Алексей Михайлович	Сумма задатка	6 127,02 руб.
Телефон	(3822) 901-151	(3822) 902-145	Прием заявок (с)	04.05.2021 с 9:00
Адрес электронной почты	dolgihev@gazpromgr.tomsk.ru	oblgas@mail.tomsknet.ru	Прием заявок (по)	03.06.2021 до 18:00
			Дата торгов	04.06.2021 в 14:00

Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться по телефону: (3822) 901-151, (3822) 902-145