

**Продажа мебели (236 позиций), расположенной по адресу: Московская область,  
г. Щелково, ул. Московская, д. 1**

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ООО «Газпром центрремонт»,  
141112, Московская область, город Щёлково, Московская улица, дом 1, помещение 98

**Контактные лица:**

Слатвицкий Павел Андреевич, тел. +7 (916) 212-36-11, раб. тел. (812) 336-96-08 доб. 4015, e-mail: <a href="mailto:pa.slatvickij@gazprom-assets.ru">pa.slatvickij@gazprom-assets.ru</a>
Макогонюк Михаил Владимирович, тел: +7 (915) 347-03-32, раб. тел. +7 (812) 336 96 08 доб. 4016, e-mail: <a href="mailto:mv.makogonyuk@gazprom-assets.ru">mv.makogonyuk@gazprom-assets.ru</a>
Скрипак Александр Владимирович, тел. +7 (499) 580-45-80 (доб. 329-76), <a href="mailto:A.SKRIPAK@gcr.gazprom.ru">A.SKRIPAK@gcr.gazprom.ru</a> ;
Филяева Алена Евгеньевна, тел. +7 (499) 580-45-80 (доб. 327-46), <a href="mailto:A.FILYAEVA@gcr.gazprom.ru">A.FILYAEVA@gcr.gazprom.ru</a>

**Организатор торгов:** ООО «Газпром управление активами», 194044, г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д. 28, корп. 2, лит. Д, офис 45-Н часть 29-38, 39-44, контактное лицо: Слатвицкий Павел Андреевич, телефон (812) 336-96-08, доб. 4015 электронная почта: [pa.slatvickij@gazprom-assets.ru](mailto:pa.slatvickij@gazprom-assets.ru)

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.40 (вопросы сопровождения +7 495 150-06-61, технические вопросы +7 800 100-66-22).

**Форма торгов:** открытый аукцион в электронной форме.

Документация об аукционе размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

<b>Дата и время начала приема заявок:</b> 28.04.2021 г. с 10:00 (МСК).
--

<b>Дата и время окончания приёма заявок:</b> 24.05.2021 г. до 18:00 (МСК).
--

<b>Дата рассмотрения заявок и допуск участников:</b> 25.05.2021 г. до 18:00 (МСК).
--

<b>Дата проведения торгов в электронной форме:</b> 28.05.2021 г. в 12:00 (МСК).
---

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора купли-продажи выставляемого на торги имущества (далее – Имущество).

**Подаявая заявку на участие в аукционе, участник подтверждает, что он осмотрел Имущество и претензий по качеству, внешнему виду и комплектности не имеет.**

**Лот:**

№ п/п	Инв. №	Наименование имущества	Состояние
1	000002338	Композиция из 2 шкафов	брак (имеются стекла со сколом, панелей шкафа нет)
2	000002353	Система из 3-х шкафов	
3	M0006621	Шкаф для документов закрытый, низкий Престиж, орех	
4	M0006618	Стол рабочий орех 2100	
5	M0005228	Стол рабочий Атрибут 1516 вишня Оксфорд 02	
6	M0005205	Приставка-брифинг Атрибут 1850 вишня Оксфорд 02	
7	M0005461	Шкаф для одежды узкий Атрибут 1113 вишня Оксфорд	
8	M0005456	Шкаф со стеклом Атрибут 1112 вишня Оксфорд 02	
9	M0005339	Стул СН659, черная экокожа, дер. т. орех	
10	M0005875	Тумба выкатная Атрибут	сломана
11	M0005468	Шкаф закрытый низкий Атрибут 1100 вишня Оксфорд	вздутие верха
12	M0005469	Шкаф закрытый низкий Атрибут 1100 вишня Оксфорд	сломана дверь
13	M0006928	Стул СН659, черная экокожа, дер. т. орех	
14	M0006932	Стул СН659, черная экокожа, дер. т. орех	
15	M0006931	Стул СН659, черная экокожа, дер. т. орех	
16	M0006935	Стул СН659, черная экокожа, дер. т. орех	
17	M0006929	Стул СН659, черная экокожа, дер. т. орех	
18	M0006926	Стул СН659, черная экокожа, дер. т. орех	

19	M0006930	Стул СН659, черная эконожа, дер. т. орех	
20	M0006934	Стул СН659, черная эконожа, дер. т. орех	
21	000000434	Стол переговорный "Престиж-240", орех	
22	M0006986	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	
23	M0006987	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	
24	M0006988	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	
25	M0007057	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
26	M0007058	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
27	M0007059	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
28	M0007060	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
29	M0002874	Стул Изо М офисный, сер/хром	
30	M0002875	Стул Изо М офисный, сер/хром	
31	M0033307	Шкаф низкий, ВЕНГЕ 900x420x707	
32	M0033311	Шкаф для документов, ВЕНГЕ 900x420x2069	
33	M0033326	Шкаф для гардеробный, ВЕНГЕ 600x420x2069	
34	M0033297	Стол рабочий, столешница ДСП, опора металл, ВЕНГЕ 1800x700x750	
35	M0033301	Тумба подкатная ВЕНГЕ 412x465x652	
36	000000234	Шкаф комбинированный /радика/	брак
37	000000187	Шкаф платяной "радика" 90*48*2002	брак
38	000000185	Стол рабочий "радика" 1800*950*75	брак
39	000000241	Конференц-стол Summit Premier	брак
40	M0002148	Тумба-греденция "радика" 90*49*64,2	брак
41	M0004282	Тумба подкатная Summit Premier	брак
42	M0034617	Диван мягкий ФОРДО 3-х местный хром.металл,эко кожа 770x1950x770мм	
43	M0024731	Стол д/рук.IQ 1790x1000x730 (меламин,ноги крашеные)	
44	M0017227	Кресло"Венеция" 2-х местный эконожа слоновая кость 110x91x90	
45	M0017220	Диван "Венеция" 2-х местный эконожа слоновая кость 165x91x90	
46	M0035558	Стол журнальный, столешница стекло, опоры дерево Корд 1000x600x420	
47	000000281	Ресепшен №5	брак
48	000000270	Стол д/переговоров сборный орех	
49	000000285	Кухня РИО-1	брак
50	M0005327	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
51	M0005328	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
52	M0005329	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
53	M0005330	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
54	M0005331	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
55	M0005332	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
56	M0005333	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
57	M0005334	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
58	M0005335	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
59	M0005336	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
60	M0005337	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
61	M0005338	Стул СН659, чёрная эконожа, дер. т. орех	
62	M0004571	Шкаф 75 с дер.дверью орех	
63	M0004572	Шкаф 75 с дер.дверью орех	
64	M0015677	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
65	M0015678	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
66	M0015679	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
67	M0015680	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
68	M0016471	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас черный	
69	M0015384	Стул Rio (ИЗО) тем.корич. ткань С-24/Л19(7А), хром	
70	M0015385	Стул Rio (ИЗО) тем.корич. ткань С-24/Л19(7А), хром	
71	M0015386	Стул Rio (ИЗО) тем.корич. ткань С-24/Л19(7А), хром	
72	M0034616	Диван мягкий ФОРДО 3-х местный хром.металл,эко кожа 770x1950x770мм	
73	000000562	Стол переговорный 210*90*75	
74	000000561	Стол рабочий с тумбой 210*90*75 (255*135)	
75	000000299	Ресепшен №7	
76	M0035559	Стол журнальный, столешница стекло, опоры дерево Корд 1000x600x420	
77	M0030776	Диван "Лагуна" 2-х местный с одним подлокотником и спальным местом	Диван - эконожа (черный) - угловой, состоящий из двух инвентарных номеров
78	M0030778	Диван "Лагуна" 3-х местный с одним подлокотником и спальным местом	
79	M0030944	Мебель. FLS329. Гардероб 60 с замком	
80	M0031619	Мебель. FLS328. Шкаф комбинированный	
81	M0031445	Мебель. FL652 Тумба-купе под оргтехнику 80*58*75,3	
82	M0031267	Мебель. FL221 Тумба-приставка к столу левая 80*52*73	
83	M0031609	Мебель. FLS200. Стол 180	
84	M0031614	Мебель. FLS202. Брифинг-приставка	



159	M0002903	Стул Изо М офисный, сер/хром	хорошее
160	M0002905	Стул Изо М офисный, сер/хром	хорошее
161	M0002906	Стул Изо М офисный, сер/хром	хорошее
162	M0003411	Стул Изо М офисный, беж/хром	хорошее
163	M0003412	Стул Изо М офисный, беж/хром	хорошее
164	M0003413	Стул Изо М офисный, беж/хром	хорошее
165	M0003414	Стул Изо М офисный, беж/хром	хорошее
166	M0006918	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас хром	хорошее
167	M0007151	Стул Rio (ИЗО) черная ткань С-11, каркас хром	хорошее
168	M0015391	Стул Rio (ИЗО) тем.корич. ткань С-24/Л119(7А), хром	хорошее
169	M0015392	Стул Rio (ИЗО) тем.корич. ткань С-24/Л119(7А), хром	хорошее
170	M0015393	Стул Rio (ИЗО) тем.корич. ткань С-24/Л119(7А), хром	хорошее
171	M0018760	Стул (ИЗО) черная ткань , каркас хром	хорошее
172	M0006501	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
173	M0006502	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
174	M0006503	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
175	M0006509	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
176	M0006510	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
177	M0006511	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
178	M0006512	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
179	M0006515	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
180	M0006514	Стул Rio (ИЗО) кож.зам. V-14(V-1), каркас хром	хорошее
181	M0006897	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
182	M0006898	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
183	M0006899	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
184	M0006900	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
185	M0006901	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
186	M0006902	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
187	M0006903	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
188	M0006904	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
189	M0006905	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
190	M0006906	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
191	M0006907	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
192	M0006908	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
193	M0006909	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
194	M0006910	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
195	M0006911	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
196	M0006955	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
197	M0006956	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
198	M0006957	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
199	M0006958	Стул Rio (ИЗО) серая ткань С-38, каркас черный	хорошее
200	M0025375	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
201	M0025376	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
202	M0025377	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
203	M0025378	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
204	M0025379	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
205	M0025380	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
206	M0025381	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
207	M0025382	Стул с окрашенной опорой, цвет черный	хорошее
208	M0007349	Шкаф картотечный, Практик	отличное
209	M0007350	Шкаф картотечный, Практик	
210	M0007351	Шкаф картотечный, Практик	
211	M0007352	Шкаф картотечный, Практик	
212	M0006681	Шкаф картотечный, Практик	
213	M0027961	Картотека AFC-06С	
214	M0027962	Картотека AFC-06С	
215	M0027963	Картотека AFC-06С	
216	M0027964	Картотека AFC-06С	
217	M0027965	Картотека AFC-06С	
218	M0027966	Картотека AFC-06С	
219	M0027967	Картотека AFC-06С	
220	M0027968	Картотека AFC-06С	
221	M0027969	Картотека AFC-06С	
222	M0027970	Картотека AFC-06С	
223	M0027971	Картотека AFC-06С	
224	M0027972	Картотека AFC-06С	
225	M0027973	Картотека AFC-06С	
226	M0027974	Картотека AFC-06С	
227	M0016581	Шкаф низкий закрытый Leo черешня	
228	M0018729	МЛ-2.4 Шкаф для одежды	
229	M0018751	Приставка к столу руководителя 122x70x73, орех	
230	M0028957	Стол руководителя 1800x800x742 орех донской	брак
231	M0018752	Тумба выкатная 43x46x60,орех	без колес
232	M0018753	Шкаф для документов (Г реденция) 89x45x200, орех	брак

233	M0020359	Шкаф для документов	без ножек
234	M0018410	17503 Шкаф с отделением для одежды	
235	M0015664	СпецМебель DALLAS Стол письменный, DLS21100.2200 палисандр	брак
236	M0015663	СпецМебель DALLAS Брифинг-приставка, DLS21711, палисандр	брак

**Местонахождение:** Московская область, г. Щелково, ул. Московская, д. 1.

**Начальная цена:** 877 439 (Восемьсот семьдесят семь тысяч четыреста тридцать девять) рублей 52 копейки, в том числе НДС.

**Шаг повышения цены:** 5% от начальной цены Лота.

**Размер обеспечения заявки (задатка) для участия в торгах в электронной форме:** 87 744 (Восемьдесят семь тысяч семьсот сорок четыре) рубль 00 копеек, НДС не облагается.

**Информация о существующих обременениях предмета торгов (лота):** отсутствует.

Порядок внесения обеспечения заявки и возврата: в соответствии с документацией о аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией о аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**Заявка на участие в аукционе:**

Форма и порядок подачи заявок: в соответствии с документацией о аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**Фотографии имущества:**















## ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

### **Подача заявки на участие в аукционе :**

ЭТП обеспечивает для Участников торгов функционал подачи заявок на участие в аукционе.

Формирование и направление заявки на участие в процедуре производится Участником торгов в соответствии с Руководством пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Срок представления (приема) заявок на участие в процедуре определяется Заказчиком в соответствии с данным извещением и документацией к процедуре.

Участник торгов вправе подать заявку на участие в процедуре реализации имущества в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки извещения о проведении процедуры, и до предусмотренных извещением и документацией о процедуре даты

и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются Участником торгов на ЭТП в форме электронных документов, подписанных с помощью ЭП.

По факту поступления на ЭТП заявки на участие в процедуре, ЭТП осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете Участника торгов в размере суммы обеспечения заявки на участие в процедуре.

Участник торгов вправе отозвать заявку на участие в процедуре не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Руководством пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Подача заявителем заявки на участие в процедуре является согласием заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете в качестве платы за участие в процедуре в случае признания такого заявителя победителем, в размере, указанном в Регламенте ЭТП ГПБ.

#### **Требования к Участникам:**

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП ГПБ и внести обеспечение заявки в соответствии с регламентом ЭТП <https://etp.gpb.ru/>.

В установленный в извещении и документации срок представить:

- заявку на участие в торгах, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:

1) сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

2) сканированную копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия в случае, если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица);

3) сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя;

4) доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);

5) информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.

Непредставление вышеперечисленных документов может служить основанием для недопуска к участию в аукционе.

#### **Рассмотрение заявок и допуск к участию в торгах:**

ЭТП обеспечивает для пользователей Организаторов / Заказчиков, функционал по рассмотрению заявок на участие в процедурах в соответствии с Руководством оператора ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором в ходе публикации извещения о проведении процедуры и определяется собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора.

На ЭТП ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в процедурах. В течение одного дня после окончания срока подачи заявок, установленного Организатором, заявки становятся доступны для рассмотрения.

Организатор производит рассмотрение заявок в срок рассмотрения, указанный им в процессе публикации извещения о проведении процедуры.

По итогам рассмотрения заявок Организатор принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Пользователей к участию в торгах и формирует протокол рассмотрения заявок.

Участник не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Участником на осуществление таких действий;

- представлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;

- участником представлены недостоверные сведения.

#### **Порядок проведения торгов:**

Пользователь, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

ЭТП обеспечивает функционал проведения аукциона. Инструкция по участию в аукционе доступна в Руководстве пользователя ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

ЭТП обеспечивает проведение аукциона в назначенные дату и время проведения, указанную в извещении при условии, что по итогам рассмотрения заявок к участию в процедуре были допущены не менее двух Участников торгов. Начало и окончание проведения аукциона, а также время поступления ценовых предложений определяется по времени сервера, на котором размещена ЭТП.

Сроки и шаг подачи ценовых предложений в ходе аукциона указывается Организатором в извещении о проведении аукциона.

С момента начала проведения аукциона Участники торгов вправе подать свои предложения о цене договора.

Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, продлевается автоматически после поступления очередного предложения о цене договора.

Повышение начальной цены производится на «шаг», указанного Организатором при публикации извещения о проведении процедуры.

Участник аукциона не вправе подавать предложение о цене договора, равное предложению или меньшее, чем предложение о цене договора, которое было подано им ранее.

В случае если участник подал предложение о цене договора, равное цене, предложенной другим участником, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

Каждое ценовое предложение, подаваемое в ходе процедуры, подписывается ЭП.

В случае если с момента приема последнего предложения или с момента начала аукциона в течение времени ожидания поступления ценовых предложений, указанного в извещении о проведении процедуры, не было подано ни одного предложения, аукциона автоматически завершается.

#### **Подведение итогов:**

По факту завершения аукциона на ЭТП Организатору доступен функционал рассмотрения вторых заявок Участников торгов и принятия решения о выборе победителя.

Участник, который предложил наиболее высокую цену договора, и заявка которого соответствует требованиям извещения и документации о процедуре, признается победителем.

По факту окончания процедуры Организатор / Заказчик публикует протокол подведения итогов. Такой протокол должен содержать:

- наименование Участников торгов, подавших заявки;

- наименование победителя;

- указание мест, занятых другими участниками.

- основание отклонения заявки с указанием пункта извещения, которому не соответствует заявка.

#### **Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:**

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов производится за вычетом суммы задатка, внесённого Покупателем на расчетный счёт ООО «ЭТП ГПБ», в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца. Продавец передает Победителю торгов имущество по Актам приема-передачи, подписанными уполномоченными представителями сторон в течение 10 рабочих дней с даты полной оплаты стоимости Имущества Покупателем.

При отказе Победителя от исполнения условий договора, либо нарушения сроков оплаты по договору купли-продажи Имущества, задаток не возвращается, и остается в собственности Продавца, договор купли-продажи подлежит расторжению. Результаты торгов в части утверждения победителя торгов Продавцом аннулируются.

В таком случае Продавец имеет право заключить договор купли-продажи Имущества с участниками торгов, сделавшими предыдущие предложения по цене Имущества, путем последовательного направления таким участникам торгов (начиная от участника, предложившего наибольшую цену, и заканчивая участником, предложившим наименьшую цену) оферты с указанием цены Имущества, которая не может быть ниже максимального предложения по цене Имущества данного участника. С участником торгов (письменно выразившим намерение Продавцу на его оферту о приобретении Имущества) договор купли-продажи Имущества заключается в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты ответа (согласия) участника торгов на оферту Продавца. Указанный срок может быть продлен по соглашению Продавца и участника торгов (путем обмена письмами).

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.