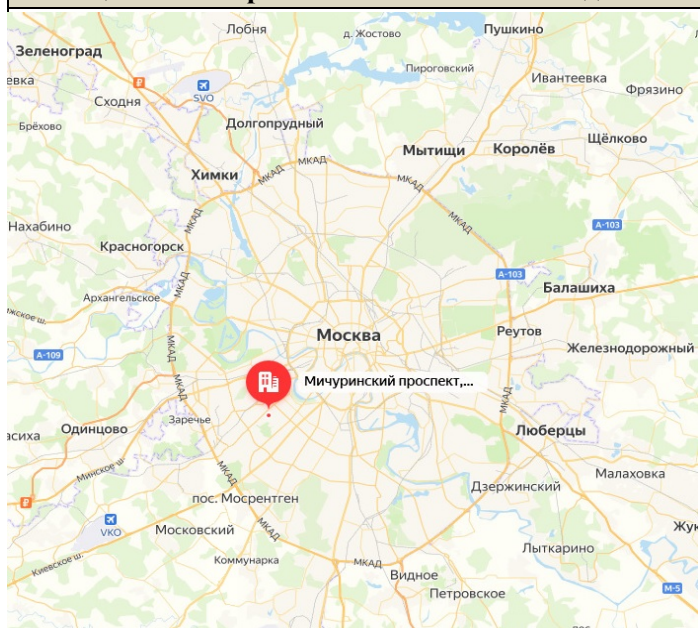


# Презентация инвестиционной привлекательности

**Объект: Техническое помещение, общей площадью 59,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Мичуринский пр-т, д.19, к.3**

## Локация и месторасположение объекта недвижимости



Локация объекта – г. Москва, ЮЗАО, Мичуринский пр-т, д.19, к.3.

Объект расположен в жилом 17 этажном доме 1998 года постройки с хорошей транспортной доступностью. Ближайшие станции метро: Раменки (0,4 км), Университет (1,9 км).

Удобное расположение объекта: территория расположения объекта характеризуется развитой социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктурами.

## Характеристика объекта недвижимости

Год постройки	1998	Перекрытия	ж/б плиты	Вода	Да
Площадь (кв.м.):	60,4	Отделка внутренняя	Бетон, штукатурка	Электричество	Да
Стены	бетон	Охрана	Да	Отопление	Да

Начальная цена лота – 6 004 885 руб., кроме того НДС

Способ реализации – открытый аукцион с подачей предложения о цене имущества на повышение в электронной форме.

	<b>Собственник</b>	<b>Организатор торгов</b>	<b>Начальная цена торгов</b>	<b>6 004 885 руб., кроме того НДС</b>
<b>Наименование организации</b>	ПАО «Газпром»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	<b>Шаг аукциона</b>	60 048 руб.
			<b>Размер задатка</b>	600 488 руб. НДС не облагается.
			<b>Место проведения торгов</b>	электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ, <a href="https://etp.gpb.ru">https://etp.gpb.ru</a>
<b>Контактные телефоны</b>	8 (812) 609-78-53, 8 (812) 609-76-22	8-800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51 доб. № 421	<b>Документация о торгах</b>	<a href="https://etp.gpb.ru/">https://etp.gpb.ru/</a> .
<b>Адрес электронной почты</b>	<a href="mailto:inf@adm.gazprom.ru">inf@adm.gazprom.ru</a> .	<a href="https://etp.gpb.ru">etp.gpb.ru</a> .		

Фотографии объекта недвижимости и схема расположения

