

ПРОДАЖА

**магазина по адресу: Оренбургская область, Домбаровский район,
п. Голубой Факел, ул. Центральная, д.3**

Цена магазина - 1 060,0 тыс. руб.

Цена за 1 м² – 3 645,12 руб.

Локация и местонахождение магазина



Центр посёлка, в зоне застройки жилыми домами, достаточная степень развитости инфраструктуры. В наличие места для парковки автомобилей сотрудников и посетителей магазина. Масштаб деятельности магазина: местного значения. Уровень пешеходного потока, автомобильного трафика – низкий. Расстояние до автомобильной дороги общего пользования Орск – Домбаровский – Светлый примерно 3 км.

Характеристика магазина

| | | | |
|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| Год постройки | 1976 | Перекрытия | Железобетонные плиты |
| Расположение | 1-ый этаж 3-х этажного жилого дома | Перегородки | Кирпич |
| Площадь, кв. м, в т.ч.: | 290,8 | Крыша | Рулонная совмещенная |
| площадь подвала | 123,1 | Окна и двери | Деревянные |
| Стены | Силикатный кирпич | Водоснабжение, отопление, канализация | Централизованное |
| Входная дверь | Металлическая | Прилегающая территория | Благоустроена, неогороженная |
| Текущее использование | По назначению | Грузоподъемный механизм | Кран – балка |



Цена за 1 м² – 3 645,12 руб.

Способ реализации – публичное предложение

| | | | |
|-------------------------|---|------------------------------|--|
| Собственник | ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» | Начальная цена предложения | 1 060 000 руб. с НДС |
| Контактное лицо | Андрей Николаевич | Минимальная цена предложения | 530 000 руб. с НДС |
| Телефон | (343) 359-72-32 | Шаг повышения цены | 10 600 руб. |
| Адрес электронной почты | A.Zaletaev@ekaterinburg-tr.gazprom.ru | Шаг понижения цены | 21 200 руб. |
| Сайт в сети интернет | http://www.gazpromnoncor eassets.ru . | Сумма задатка | 106 000 руб. |
| Организатор продажи | ООО «Центр-Р.И.Д.», http://центр-рид.рф . | Виктория Михайловна | (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru |

Место проведения продажи

Электронная площадка ООО «Центр Реализации», по адресу в сети Интернет <http://www.torgi.centerr.ru>

Детально с правилами проведения продажи, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника магазина и организатора продажи.