

г. Москва, ул. Радио, д. 14, стр. 1



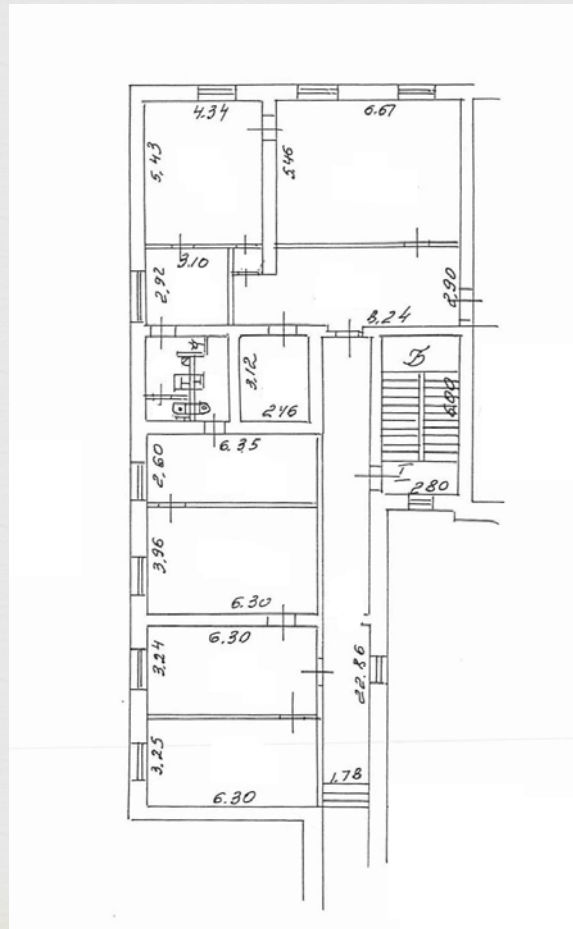
Описание объекта



Часть административного здания - нежилые помещения офисного назначения

- ❧ Общая площадь помещений 1 205, 8 кв.м., общая площадь здания 3 161 кв.м.
- ❧ Помещения расположены на 1, 2, 3 и 4 этажах и в подвале.
- ❧ Непосредственно фасад объекта выходит во внутренний двор и с улицы не виден.
- ❧ В здании также расположены помещения гостиницы «Радио Отель», с которой у объекта имеется общий внутренний двор, гостиницы «Гринвич» и кафе.
- ❧ Выделенная электрическая мощность 33,5 кВт.
- ❧ Парковка на 4 м/места.
- ❧ На земельный участок под зданием оформлено право совместного пользования (аренды) до 14 мая 2061 года для эксплуатации научно-офисного здания.

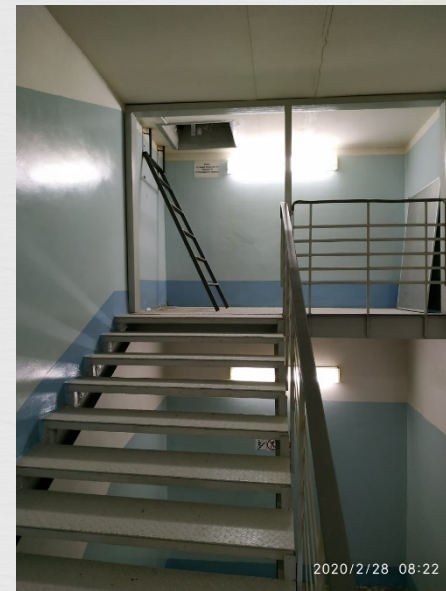
План типового этажа



Дворовая территория



Внутренние помещения



Информация о продаже объекта



Способ реализации – открытое публичное предложение в электронной форме

	Собственник	Организатор публичного предложения	Начальная цена (без учета НДС)	145 783 000 руб.
Наименование организации	ПАО «Газпром»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	Минимальная цена (без учета НДС)	124 783 000 руб.
Контактные телефоны	8 (812) 609-76-22 Райимова Оксана Николаевна	8 (495) 276-00-51, Владимир - доб. 421, Александра – доб. 422, 8-800-100-66-22	Шаг понижения цены	2 100 000 руб.
Адрес электронной почты	inf@adm.gazprom.ru.	v.lysenin@etpgpb.ru a.kuznecova@etpgpb.ru	Шаг повышения цены	1 500 000 руб.
Сайт в сети интернет	https://www.gazpromnoncoreassets.ru.	https://etp.gpb.ru	Размер задатка	14 578 300 руб.
			Прием заявок (с)	26.05.2021 с 12-00
			Прием заявок (по)	28.06.2021 до 18-00
			Дата публичного предложения	30.06.2021 в 12-00

Детально с правилами проведения публичного предложения, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника объекта и организатора публичного предложения