

ООО ЦУН Реализация непрофильных активов ПАО «Мосэнерго»

**Продажа имущества, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район,
п. Магри, база отдыха «Лунная поляна»**



000 ЦУН

Местоположение и характеристики объекта

База отдыха «Лунная поляна» расположена на территории курортного поселка Магри, в зоне сложившейся санаторно-курортной застройки. С трех сторон территорию окружает лесной массив, расстояние до моря составляет 500 м.

База отдыха представлена объектами недвижимого имущества – 11 зданий общей площадью 724,6 кв. м, а также объектами движимого имущества в количестве 34 единиц – временные постройки и сооружения.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 19 968 кв. м, кад. № 23:49:0101001:3, долгосрочная аренда с 01.01.1998 по 01.01.2047.

Местоположение на карте



ООО ЦУН

Местоположение на карте



Условия реализации

Объект продажи: недвижимое имущество общей площадью 724,6 кв. м и движимое имущество в количестве 34 единиц базы отдыха «Лунная поляна», расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, п. Магри.

Начальная цена реализации: 31 500 000 (Тридцать один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

Размер задатка: 10% от начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

Условия проведения торгов

Дата и время окончания подачи заявок: 14.05.2021 15:00 МСК

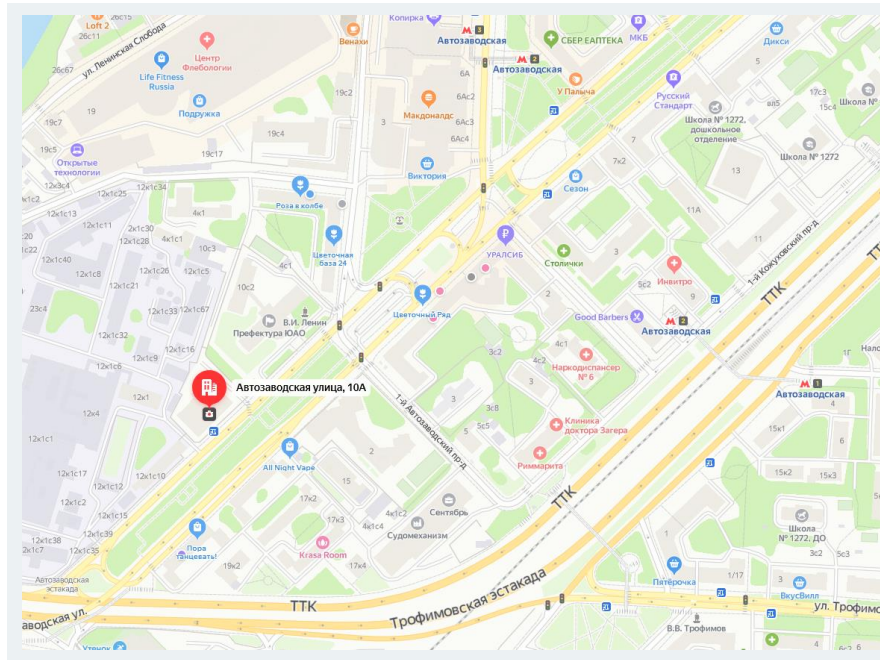
Дата торгов: 19.05.2021 12.00 МСК

Форма проведения торгов: электронная форма

Место проведения торгов: <https://etp.gpb.ru/>.

Вид торговой процедуры: открытый аукцион на повышение цены

Контакты



ООО «ЦУН»

г. Москва,
ул. Автозаводская, 10а
тел.: +7 (499) 110 12 91
www.tsun.com.ru

ООО ЦУН