

Лист согласования

к договору № _____ от _____ (исх. № _____)

между ООО "Газпром трансгаз Ухта" и _____

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА: ТРАКТОР Т-40АМ ИНВ.
№30439**

Наименование отдела, ответственного за заключение и исполнение договора	Дата поступления договора на рассмотрение	Дата возврата исполнителю	Ф.И.О., должность лица, визирующего документ	Наличие замечаний	Подпись
Мышкинское ЛПУМГ (исполнитель) • замечания по содержанию договора • наличие (отсутствие) сведений, составляющих коммерческую тайну	27.02.2020	27.02.2020	Попов В.В.	Замечаний нет	Согласовано в электронном виде
ПЭО филиала	28.02.2020	28.02.2020	Климович М.С. (ведущий экономист)	Нет	Согласовано в электронном виде
СКЗ	28.02.2020	28.02.2020	Кузьмин А.И. (ведущий специалист)	Нет	Согласовано в электронном виде
УКГ филиала	02.03.2020	12.03.2020	Мигачева А.Н. (бухгалтер 1 категории)	Нет	Согласовано в электронном виде
Юрисконсульт ОУИ	17.03.2020	17.03.2020	Шикерханова А.М. (ведущий юрисконсульт)	Нет	Согласовано в электронном виде
ОУИ	17.03.2020 23.03.2020 25.03.2020	17.03.2020 24.03.2020 27.03.2020	Капустин Р.В. (начальник отдела)	Нет	Согласовано в электронном виде
Юрисконсульт	07.04.2020	07.04.2020	Смирнова И.А. (ведущий юрисконсульт)	Нет	Согласовано в электронном виде
Заместитель генерального директора по экономике и финансам				Нет	Отсутствует
ОВА	15.04.2020	22.04.2020	Павлова Г.А. (заместитель начальника отдела)	Нет	Согласовано в электронном виде
Налоговый эксперт филиала	22.04.2020	22.04.2020	Мижутина Н.А. (ведущий экономист)	Нет	Согласовано в электронном виде

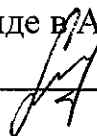
Идентификатор

T6jTR~H1eY

22745250941

Ответственный исполнитель Струев С.А. тел. 48257

Я, Струев С.А., своей подписью удостоверяю, что текст документа в электронном виде в АС "СПЭД" соответствует тексту на бумажном носителе.



19.05.2020 11:13:36

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ – ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Ярославская область,
Мышкинский район,
дер. Зарубино

« _____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта», ИНН 1102024468, зарегистрировано Администрацией города Ухты 30.06.1999, регистрационный номер 5298-204 Г и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 27.08.2002 за основным государственным регистрационным номером 1021100731190, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Мышкинского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Ухта» Попова Виктора Валентиновича, действующего на основании доверенности _____ от _____, удостоверена нотариусом Ухтинского нотариального _____ округа _____ Республики Коми, _____, зарегистрировано в реестре за № _____, с одной стороны,

и

_____,
ИНН _____, _____ зарегистрировано
_____ и внесено в Единый
государственный реестр юридических лиц за основным государственным
регистрационным номером _____, именуемое в дальнейшем
«Покупатель», в лице _____,
действующего на основании _____, с другой стороны,

далее, при совестном упоминании именуемые «Стороны», заключили
настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить, в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, принадлежащий Продавцу на праве собственности **«Трактор Т-40АМ», инвентарный номер 30439** (далее по тексту Договора – Имущество), имеющий следующие технические характеристики:

Заводской номер машины (рамы)	321974
Наименование и марка машины	Трактор Т-40АМ
Модель, № двигателя	2558059
Год выпуска	1988
Коробка передач, №	отсутствует
Основной ведущий мост, №	отсутствует
Цвет	зеленый
Мощность двигателя, кВт (л.с.)	36,7 (50)

Самоходная машина принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается паспортом самоходной машины ВВ 171631 от 09.03.2004, выданным Государственной инспекцией Гостехнадзора Ярославской области Мышкинского МО.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество, по акту приема-передачи в течение трёх рабочих дней с момента полной оплаты стоимости имущества.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить Имущество в соответствии с условиями раздела 3 Договора.

2.2.2. Принять Имущество по акту приема – передачи имущества.

2.2.3. В трехдневный срок после государственной регистрации имущества, направить Продавцу по адресу, указанному в разделе 9 настоящего Договора, копию паспорта самоходной машины с отметкой Гостехнадзора о выдаче Покупателю свидетельства о регистрации самоходной машины.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Указанное в п. 1.1. настоящего договора имущество продается Покупателю по цене _____ руб. 00 коп., кроме того НДС по ставке 20 % _____ руб.00 коп., всего _____ руб. 00 коп.

3.2. Задаток в размере _____ руб. 00 коп. (НДС нет в соответствии с положениями ст.39 ч.1 НК РФ, п.п.1 п.1 ст.146 гл.21 ч.2 НК РФ), внесенный Покупателем в соответствии с правилами ст. 448 ГК РФ на счет ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» (ИНН 7724514910) для участия в торгах по продаже Имущества, засчитывается в оплату цены приобретаемого Имущества. В случае отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора указанный задаток не возвращается.

3.3. Оплата оставшейся суммы настоящего Договора в размере _____ руб.00 коп., кроме того НДС по ставке 20 % - _____ руб.00 коп., всего _____ руб.00 коп., производится Покупателем в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца. Обязательства Покупателя по оплате Имущества по настоящему Договору считаются выполненными со дня поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в главе 9 настоящего Договора.

3.4. В течение пятнадцати рабочих дней после поступления средств на расчетный счет Продавца, Стороны в обязательном порядке оформляют и подписывают Акт приема – передачи и акт приема-передачи основных средств (форма № ОС-1 газэкс). Акт приема-передачи и акт приема-передачи основных средств (форма № ОС-1 газэкс) оформляются в трех

экземплярах по количеству экземпляров Договора. Имущество считается переданным и принятым Покупателем с момента подписания Сторонами Акта приема - передачи.

3.5. Продавец предъявляет Покупателю счет-фактуру, оформленный в сроки и по форме, соответствующей требованиям п. 3 ст. 168, п.п. 5 и 6 ст. 169 Налогового кодекса РФ.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Продавец гарантирует, что Имущество не продано, не подарено, не заложено, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, а также свободно от прав и притязаний третьих лиц, не обременено другими обязательствами.

4.2. Покупатель приобретает право собственности на Имущество с момента подписания Сторонами Акта приема – передачи и принимает на себя все обязательства по уплате налогов, расходам по ремонту, эксплуатации и содержанию имущества.

4.3. Риск случайной гибели, утраты и повреждения имущества переходит к Покупателю с момента подписания Сторонами Акта приема – передачи.

4.4. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что соглашения, письма, претензии, уведомления и иная корреспонденция, направляемая во исполнение, изменение, прекращение, расторжение настоящего Договора посредством почтовой связи, или платеж не были произведены надлежащим образом. Корреспонденция направляется по почтовому адресу, указанному в настоящем Договоре. В случае, если Сторона уклоняется от получения корреспонденции, указанная корреспонденция считается полученной по истечении десяти дней с даты направления заказного письма.

4.5. В целях оперативного обмена документами, руководствуясь положениями пункта 2 статьи 160 Гражданского кодекса Российской Федерации и пункта 2 статьи 434 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны договорились о возможности использовать в качестве официальных (имеющих силу и являющихся основанием для выполнения Сторонами обязательств) документы, переданные посредством электронной почты (при отправке документа электронное письмо должно содержать электронный образ передаваемого документа в виде прикрепленного графического файла формата PDF) или факсимильной связи, с последующей передачей оригиналов этих документов в течение 3 рабочих дней с даты отправки по электронной почте или факсу, заказной почтой или нарочным, при этом ответственность за достоверность и иные возможные злоупотребления в передаваемых документах /информации/ возлагается на Сторону, использовавшую данный способ (факс и/или электронная почта) передачи документов /информации/.

4.6. Имущество передается в состоянии, существующем на момент подписания настоящего Договора. В связи с тем, что передается бывшее в употреблении Имущество, Продавец не предоставляет гарантии качества на

передаваемое Имущество и не несет ответственности за недостатки, не оговоренные Сторонами в Акте приема-передачи имущества.

4.7 Покупатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, предоставить Продавцу информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных), с приложением подтверждающих документов. В случае изменений в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров (в том числе и конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя, последний предоставляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты в течении 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами (приложение №2).¹

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами, а при не достижении согласия – в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – десять рабочих дней с момента получения от учреждения почтовой связи

5.3. В случае не достижения соглашения путем переговоров и в претензионном порядке, все споры, разногласия или требования, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде _____.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу (считается заключенным) с момента подписания его Сторонами.

6.2. Настоящий Договор действует до момента полного исполнения Продавцом и Покупателем всех обязательств по настоящему договору.

6.3. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на, то представителями Сторон.

6.5. Настоящий Договор составлен на русском языке в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органов Гостехнадзора по месту постановки имущества на учет.

¹ п. 4.7 – для договоров, заключаемых с юридическим лицом

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ²

7.1. Продавец обязан соблюдать конфиденциальность и обеспечивать безопасность персональных данных, обрабатываемых в рамках выполнения обязательств по договору, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

8.1. Приложение №1 Акт приема-передачи к договору купли-продажи имущества (Образец).

8.2. Приложение №2 - Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных) (Образец).

9. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

ООО «Газпром трансгаз Ухта»

Юридический адрес (местонахождение):

169300, Республика Коми, г. Ухта,

ул. Набережная Газовиков д.10/1

ИНН/КПП 1102024468/997250001

ОКВЭД 49.50.21.

ОГРН 1021100731190

ОКПО 00159025

Платежные реквизиты:

р/с 40702810900001006762 в филиале Банка

ГПБ (АО) «Северо-Западный»

Корр. счет 30101810200000000827,

БИК 044030827

Покупатель:

Начальник Мышкинского ЛПУМГ

ООО «Газпром трансгаз Ухта»

В.В. Попов

М.П.

М.П.

² раздел 7 – для договоров, заключаемых с физическим лицом

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

к договору купли – продажи имущества
от «___» _____ 20__ г. № _____

Деревня Зарубино, «___» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта», ИНН 1102024468, зарегистрировано Администрацией города Ухты 30.06.1999, регистрационный номер 5298-204 Г и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 27.08.2002 за основным государственным регистрационным номером 1021100731190, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Мышкинского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Ухта» Попова Виктора Валентиновича, действующего на основании доверенности от _____, удостоверена нотариусом Ухтинского нотариального округа Республики Коми, _____, зарегистрировано в реестре за № _____, с одной стороны,
И _____, ИНН _____, зарегистрировано _____ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

далее, при совестном упоминании именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Самоходная машина, по данным бухгалтерского учёта: «Трактор Т-40АМ», заводской номер 321974, инвентарный номер 30439 (далее – имущество), передано Продавцом Покупателю и принято Покупателем в соответствии с условиями Договора купли – продажи имущества от «___» _____ 20__ г. № _____.

1. С техническим состоянием имущества, указанного в пункте 1 настоящего Акта Покупатель ознакомлен и согласен.

2. Стороны претензий друг к другу не имеют.

4. Настоящий Акт составлен на 1 листе, в 3-х экземплярах, равных по юридической силе – по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для инспекции административно-технического надзора по месту постановки имущества на учет.

**Начальник Мышкинского ЛПУМГ
ООО «Газпром трансгаз Ухта»**

М.П. **В.В. Попов**

М.П.