

Договор № _____
купли-продажи движимого имущества

п. Юбилейный

«___» _____ 201_ года

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта» (сокращенное наименование ООО «Газпром трансгаз Ухта»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Юбилейного ЛПУМГ филиала ООО «Газпром трансгаз Ухта» _____, действующего на основании доверенности от _____ года, удостоверенной нотариусом Ухтинского нотариального округа Республики _____, зарегистрировано в реестре за № _____, и _____, зарегистрированный по адресу: _____, паспорт серии _____ № _____ выдан _____ код подразделения _____, ИНН _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе далее по тексту именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола об итогах аукциона (*реквизиты протокола об итогах аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Ухта»*) (Приложение №1 к настоящему Договору) Продавец продает, а Покупатель приобретает принадлежащий Продавцу на праве собственности объект движимого имущества «Павильон снежок» (Приложение № 2 к настоящему Договору) (далее – «Имущество»), для использования его в целях обеспечения основных видов деятельности Покупателя. Имущество передается в собственность в состоянии, пригодном для нормальной его эксплуатации.

2. Стоимость и порядок расчетов

2.1. Указанное в п.1 настоящего Договора Имущество продается Покупателю по цене _____ (*сумма прописью*) рублей, кроме того НДС - 18% _____ (*сумма прописью*) рублей.

2.2. Сумма задатка в размере _____ (*сумма прописью*) рублей (НДС нет в соответствии с положениями ст.39 ч.1 НК РФ, п.п.1 п.1 ст.146 гл.21 ч.2 НК РФ), внесенная Покупателем в соответствии с правилами ст. 448 ГК РФ на счет ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» (ИНН 7724514910) для участия в торгах по продаже Имущества, засчитывается в оплату цены приобретаемого Имущества. В случае отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора указанный задаток не возвращается.

2.3. Сумма, указанная в п. 2.1 настоящего Договора, за вычетом суммы, указанной в п.2.2., подлежит перечислению на расчетный счет Продавца на

основании счета на оплату, выставленного в адрес Покупателя в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора. Срок оплаты составляет 10 (десять) рабочих дней с даты получения счета на оплату, с правом досрочного выполнения.

2.4.Продавец выставляет Покупателю счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации (п.5.1 ст.169 НК РФ) не позднее 5-ти календарных дней со дня получения оплаты, согласно п.2.3 настоящего Договора. Счет-фактура оформляется в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации (п.3. ст.168, п.п.5 и 6 ст. 169 НК РФ).

3. Обязанности Сторон

3.1.Продавец передает Покупателю Имущество, указанное в п.1.1 настоящего Договора, по акту приема - передачи основных средств (форма ОС-1 газэкз) в течение 5 (пять) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости настоящего Договора. При этом передаче подлежат принадлежности и документы, относящиеся к Имуществу.

4. Порядок разрешения споров

4.1.В случае недостижения соглашения путем переговоров все споры, разногласия или требования, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Продавца. При этом претензионный порядок урегулирования спора обязателен, срок рассмотрения претензии 20 (двадцать) календарных дней с момента ее получения.

5. Особые условия

5.1.Продавец гарантирует, что указанное в п.1.1 настоящего Договора Имущество не продано, не подарено, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободно от прав и притязаний третьих лиц, не обременено другими обязательствами.

5.2.Право собственности на Имущество возникает у Покупателя в момент подписания уполномоченными представителями Сторон акта приема-передачи основных средств (форма ОС-1 газэкз), предусмотренных п.3.1 настоящего Договора.

5.3.Имущество передается в состоянии, существующем на момент подписания Договора. В связи с тем, что передается бывшее в употреблении Имущество, Продавец не предоставляет гарантии качества на передаваемое Имущество и не несет ответственности за недостатки, не оговоренные Сторонами в акте приема-передачи имущества (*в случае необходимости*).

5.4.Риск случайной гибели и повреждения Имущества переходит к Покупателю в момент подписания Сторонами акта приема-передачи основных средств (форма ОС-1 газэкс), предусмотренных п.3.1 настоящего Договора.

5.5.В случае изменений в цепочке собственников Покупателя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Покупателя, последний представляет Продавцу информацию об изменениях по форме Приложения №3 к настоящему Договору по адресам электронной почты _____ (*адрес электронной почты Покупателя*) и ks16@sgp.gazprom.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

5.6.В целях оперативного обмена документами, руководствуясь п. 2 ст. 160 ГК РФ и п. 2. ст. 434 ГК РФ, стороны договорились о возможности использовать в качестве официальных (имеющих силу и являющихся основанием для выполнения Сторонами обязательств) документы, переданные посредством электронной почты (при отправке документа электронное письмо должно содержать электронный образ передаваемого документа в виде прикрепленного графического файла формата PDF) или факсимильной связи, с последующей передачей оригиналов этих документов в течение 3 рабочих дней с даты отправки по электронной почте или факсу, заказной почтой или нарочным, при этом ответственность за достоверность и иные возможные злоупотребления в передаваемых документах /информации/ возлагается на Сторону, использовавшую данный способ (факс и/или электронная почта) передачи документов /информации/.

6. Заключительные положения

6.1.Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

6.2.Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

6.3.Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4.В случае изменения одной из Сторон адреса и/или реквизитов она обязана проинформировать об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления соответствующего события. Сторона, которая нарушила вышеуказанные требования, самостоятельно несет все риски неблагоприятных последствий подобного неуведомления.

6.5.Ни одна из Сторон не имеет права передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

7. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

7.1. Копия Протокола _____ (реквизиты протокола об итогах аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Ухта») (Приложение №1);

7.2. Перечень объектов движимого имущества (Приложение №2);

7.3. Форма информации о цепочке собственников, включая бенефициаров (Приложение № 3).

8. Адреса и платежные реквизиты Сторон:

Продавец:

ООО «Газпром трансгаз Ухта»:

Юридический и почтовый адреса:

169300, Российская Федерация,
Республика Коми, г. Ухта, набережная
Газовиков, д.10/1

ИНН/КПП 1102024468/997250001

**Филиал ООО «Газпром трансгаз
Ухта» Юбилейное ЛПУМГ**

Адрес: 161327, Российская Федерация,
Вологодская обл., Тотемский район,
пос. Юбилейный

ОКВЭД: 49.50.21, ОКПО 10557732

Р/счет: 40702810100000001911

Ф-л ГПБ (АО) «Северо-Западный»,
191124, г.Санкт-Петербург, ул.

Лафонская, д.3, лит.А.

ИНН/КПП: 7744001497/784243001,

ОГРН: 1027700167110

БИК: 044030827,

Кор. счет: 30101810200000000827

Покупатель:

9. Подписи Сторон:

Продавец:
Начальник Юбилейного ЛПУМГ
филиала ООО «Газпром трансгаз Ухта»

Покупатель:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение №2
К договору купли продажи
движимого имущества от «__» _____ г. №_____

(на аукционе, с условием о задатке)

Перечень объектов движимого имущества

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Характеристика, местонахождение	Стоимость реализации (руб.)	кроме того НДС (руб.)
1.	«Павильон снежок»	42209	Вологодская область, Тотемский район, пос. Юбилейный, ул. Галушко, д. 2.		

Подписи Сторон:

Продавец:

Покупатель:

(подпись) / _____
(Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

(подпись) / _____
(Ф.И.О.)

Приложение №3
К договору купли продажи
движимого имущества (на аукционе, с уловием о задатке)
от «__» _____ г. № _____

Форма информации о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами

Приложение
Форма 1

Информация о заключённых договорах

(наименование общества, представляющего информацию)

№ п/п	Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности)						Договор (реквизиты, предмет, цена, срок действия и иные существенные условия)					№ п/п	Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных)							
	ИНН	ОГРН	Наименование организации	Код ОКВЭД	Фамилия, Имя, Отчество руководителя	серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№ и дата	предмет договора	цена (млн.руб)	срок действия	иные существенные условия		ИНН	ОГРН	Наименование / ФИО	Адрес регистрации	серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица)	Руководитель / акционер / бенефициар	Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.)	
1.	7734567890	1044567890123	ООО "Ромашка"	45.88.88	Иванов Иван Степанович	5003 143877	№8123 от 01.01.2011	услуги по благоустройству территории	123,0	01.01.2011 - 31.12.2011		1.1	7754467990	108323232323232	ЗАО "Свет 1"	Москва, ул. Лубянка, 3		Участник	учредительский договор от 23.01.2008	
												1.1.1	111222333444		Петрова Анна Ивановна	Москва, ул.Центральная, 33	44 55 666777	Руководитель	устав, приказ №45-л/с от 22.03.10	
												1.1.2	333222444555		Сидоров Петр Иванович	Саратов, ул. Ленин, 45-34	55 66 777888	Акционер	учредительский договор от 12.03.2004	
												1.1.3	6277777777	104567567567436	ООО "Черешка"	Саратов, ул. Ленин, 45		Акционер	учредительский договор от 12.03.2004	
												1.1.3.1	5495677887673		Мухомов Александр Иванович	Саратов, ул. Ленин, 45	66 78 455434	Руководитель	устав, приказ №67-л/с от 22.05.11	
												1.1.3.1	8462389547345		Мельникова Ирина Львовна	Саратов, ул. К.Маркса, 5-34	67 03 000444	Бенефициар	учредительский договор от 12.03.2004	
												...								
												1.2	7754456890	107656565656565	ООО "Свет 2"	Смоленск, ул. Титова, 34		Участник	учредительский договор от 23.01.2008	
												1.2.1	666555777444		Антонов Иван Игоревич	Смоленск, ул. Титова, 34	66 55 444333	Руководитель	устав, приказ №56-л/с от 22.05.09	
												1.2.2	888777666555		Ильин Дмитрий Степанович	Челябинск, 34-72	77 55 333444	Участник	учредительский договор от 23.01.2006	
												1.2.3	333888444555		Степанов Игорь Дмитриевич	Смоленск, ул. Гагарина, 2-64	66 77 223344	Участник	учредительский договор от 23.01.2006	
												...								
												1.3	ASU66-54		Игуана Ltd (Южная ЛД)	США, штат Вирджиния, 533		Участник	учредительский договор от 23.01.2008	
												...								
1.4	123456789012		Иванов Иван Иванович	Кипр, Лимассол, 24-73	776AE 6654	Руководитель														
...																				
2.	2345678901		ООО "Лютин"		Сидоров Петр Петрович	№4567 от 13.12.2011	услуги по уборке мусора	65,0	01.01.2011- 31.12.2011											
* Примечание:			1.1, 1.2 и т.д. - собственники контрагента по договору (собственники первого уровня) 1.1.2, 1.2.1, 1.2.2 и т.д. - собственники организаций 1.1 (собственники второго уровня) и далее - по аналогичной схеме до конечного бенефициарного собственника (пример: 1.1.3.1)																	
Приведенные в таблице сведения о физических и юридических лицах являются условными и указаны в качестве примера заполнения формы.																				

Подписи Сторон:

Продавец:
ООО «Газпром трансгаз Ухта»

Покупатель

/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

