

## Анонсирование продажи

**Имущественного комплекса, расположенного по адресу: Оренбургская область, город Абдулино, ул. Южная, 2а, находящегося в собственности ООО «ГЭС Оренбург»**

ООО «ГЭС Оренбург» сообщает о намерении реализовать имущество:

- Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Оренбургская область, город Абдулино, улица Южная, 2а

и приглашает всех заинтересованных лиц принять участие в переговорах по приобретению данного имущественного комплекса.

### Состав имущества:

| № п/п | Наименование недвижимого имущества                                                                                                                  | Кадастровый номер    | Кол-во, шт. |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Склад, назначение: вспомогательное, 1-этажный, общая площадь 57,2 кв.м                                                                              | 56-01/01-49\2001-64  | 1           |
| 2     | Железнодорожная сливно-наливная эстакада, назначение: эксплуатационное, протяженность 30,95 м                                                       | 56-01/01-49\2001-246 | 1           |
| 3     | Железнодорожный подъездной путь, назначение: нежилое, погрузочно-выгрузочный, протяженность 425 м                                                   | 56-01/01-6\2004-82   | 1           |
| 4     | Склад для хранения баллонов, назначение: складское, 1-этажный, общая площадь 40,2 кв.м                                                              | 56-01/01-49\2001-66  | 1           |
| 5     | Производственное здание (котельная), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 128,1 кв.м                                                       | 56-01/01-49\2001-68  | 1           |
| 6     | Здание пристроя газораспределительной станции, назначение: промышленное, 1-этажный, общая площадь 336,9 кв.м.,                                      | 56-01/01-49\2001-60  | 1           |
| 7     | Землепользование, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственные объекты, общая площадь 29 846, 4 кв.м | 56:36:0101019:0257   | 1           |

| № п/п | Иное движимое имущество          | Инв. номер / Код ТМЦ | Кол-во, шт. |
|-------|----------------------------------|----------------------|-------------|
|       | Внутренний трубопровод котельной | 000001109            | 1           |
|       | КИП автоматики котельной         | 000001107            | 2           |
|       | Котел PEGASUS                    | 000001105            | 2           |
|       | Насос GRANDOS                    | 000001106            | 2           |
|       | Наружный трубопровод котельной   | 000001108            | 1           |
|       | Узел учета газа в котельной      | 000001104            | 1           |
|       | Узел учета электроэнергии        | 000001133            | 1           |
|       |                                  |                      | 10          |

Имущественный комплекс предназначен для использования под складские помещения. Инженерные коммуникации в зданиях отсутствуют. Состояние объектов неудовлетворительное. Для дальнейшего использования требуется провести ремонт.

**Существующие обременения:** не зарегистрировано.

**Правоудостоверяющие документы:**

| <b>Наименование недвижимого имущества</b>                                                                                                           | <b>Право собственности (выписка ЕГРН)</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Склад, назначение: вспомогательное, 1-этажный, общая площадь 57,2 кв.м                                                                              | № 56-56-02\006\2012-496 от 26.07.2012     |
| Железнодорожная сливно-наливная эстакада, назначение: эксплуатационное, протяженность 30,95 м                                                       | № 56-56-02\006\2012-494 от 26.07.2012     |
| Железнодорожный подъездной путь, назначение: нежилое, погрузочно-выгрузочный, протяженность 425 м                                                   | № 56-56-02\006\2012-497 от 26.07.2012     |
| Склад для хранения баллонов, назначение: складское, 1-этажный, общая площадь 40,2 кв.м                                                              | № 56-56-02\006\2012-499 от 26.07.2012     |
| Производственное здание (котельная), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 128,1 кв.м                                                       | № 56-56-02\006\2012-495 от 26.07.2012     |
| Здание пристроя газораспределительной станции, назначение: промышленное, 1-этажный, общая площадь 336,9 кв.м.,                                      | № 56-56-02\006\2012-498 от 26.07.2012     |
| Землепользование, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственные объекты, общая площадь 29 846, 4 кв.м | № 56-56-02\006\2012-493 от 26.07.2012     |

### Фотографии объекта:





**Место нахождения имущества:**

- Оренбургская область, город Абдулино, ул. Южная, 2а.

**Контактные данные:**

Собственник (ООО «Газэнергосеть Оренбург») – телефон: (3532) 99-14-33, e-mail.ru:  
[info@ges-orenburg.ru](mailto:info@ges-orenburg.ru)