

# Утверждена

Председатель Аукционной комиссии

Организатора торгов

ООО «ЦУН»

\_\_\_\_\_ /Юдина В.В./

“14” февраля 2020 г.

## **Аукционная документация**

**к открытым торгам на право заключения договора купли-продажи,  
принадлежащего ПАО «МОЭК», комплекса зданий, сооружений и движимого  
имущества, расположенного по адресам:**

**Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а.**

**г. Москва, 2020 г.**

**Аукционная документация по продаже, принадлежащего ПАО «МОЭК», комплекса зданий, сооружений и движимого имущества, расположенного по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а.**

**Общие положения:**

**1. Форма торгов:** торги в форме публичного предложения, открытые по составу Участников, открытые по форме подачи предложений о цене в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

Публичное предложение – это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой, в течение одной процедуры проведения такой продажи, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения (минимальной цены предложения, по которой может быть продан актив), а в случае, если кто-либо из участников продажи посредством публичного предложения подтвердит цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион с последовательным повышением цены на «шаг аукциона» по правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене актива.

**2. Продавец:** ПАО «МОЭК».

Место нахождения: Россия, 119526, г. Москва, пр. Вернадского, д.101, корп.3.

**3. Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

Юридический адрес: Россия, 111401, г. Москва, ул. Металлургов, д. 23А

Фактический адрес: Россия, 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505

**Реквизиты ООО «ЦУН»**

р/сч: 40702810000000000991 в АО «Газпромбанк»

Кор./сч: 30101810200000000823 БИК 044525823

КПП 772001001 / ИНН 7720328623

Контактное лицо: Юдина Валерия Викторовна, тел. +7 (499) 110-12-91 e-mail: tsun@moeek.ru

**4. Предмет торгов:** право заключения договора купли-продажи, принадлежащего ПАО «МОЭК», комплекса зданий, сооружений и движимого имущества, расположенного по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а.

**5. Порядок оформления участия в торгах:** Для участия в торгах Претенденту необходимо подать заявку с «14» февраля 2020 г. по «13» марта 2020 г., по рабочим дням, с 09-00 до 17-00 (время московское) по адресу: Россия, 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505 (требуется предварительный заказ пропуска в здание по телефону Организатора торгов).

По указанному адресу также можно запросить и бесплатно получить формы заявки, Соглашения о задатке, проекта договора купли-продажи, запросить интересующую информацию, документы.

Одновременно с заявкой Претенденту необходимо предоставить:

Для **Физических лиц:**

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- ксерокопия свидетельства ИНН

Для **Юридических лиц:**

- заверенные организацией копии: действующего устава (положения) организации, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет; копии решения полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и приказа о вступлении в должность; решение уполномоченного органа об одобрении крупной сделки – в случаях, предусмотренных уставом Претендента и законодательством Российской Федерации;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

Для **Индивидуальных предпринимателей:**

- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган;
- ксерокопия общегражданского паспорта.

### **Кроме того, Претенденты предоставляют:**

- оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
- подписанную Претендентом (представителем) опись представленных документов (в одном экземпляре).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

### **6. Определение участников торгов и составление соответствующего протокола состоит:**

“17” марта 2020 г. в 16-00.

**7. Дата, место и время регистрации Участников торгов:** “18” марта 2020 г., с 9-30 до 10-00 часов (по московскому времени) по адресу: 119334, г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Дата, место и время проведения Торгов:** “18” марта 2020 г., в 10-00 часов (по московскому времени) по адресу: г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**8. Начальная цена имущества:** 60 900 000 (шестьдесят миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**9. Минимальная цена имущества:** 48 900 000 (сорок восемь миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**10. Шаг на повышение цены:** 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек, с учётом НДС 20%.

**11. Шаг на понижение цены:** 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**12. Размер задатка:** 5 % от начальной цены лота (сумма внесенного Задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

**13. Задаток** подлежит перечислению на расчетный счет Организатора торгов в срок, не позднее даты окончания приема заявок (“13” марта 2020 г.). Соглашение о задатке заключается путем акцепта Претендентом в соответствии со ст. 437 и ст. 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации оферты Продавца имущества. В случае если Претендент уплатит сумму Задатка, такие действия признаются акцептом со стороны Претендента оферты о заключении Соглашения о задатке в соответствии с п. 3 ст. 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации на вышеуказанных условиях.

**14. Торги проводятся** в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации и аукционной документацией. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену, номер карточки которого и заявленная им цена были названы Аукционистом последними.

**15. Победитель торгов** обязан подписать договор купли-продажи имущества в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

### **16. Сроки и условия оплаты предмета торгов**

Оплата приобретенного на торгах имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества (Приложение № 6 аукционной документации).

## **I. Термины и определения**

**Продавец** реализуемого движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а – организация, указанная в п. 4 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов», принимающая решение о проведении торгов.

**Организатор торгов** – организация, указанная в п. 5 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов», осуществляющая в рамках своих полномочий подготовку и проведение торгов.

**Торги** – форма продажи имущества, при которой Аукционная комиссия на основании предложений претендентов в порядке, установленном аукционной документацией, определяет победителя торгов, предложившего наивысшую цену.

**Аукционная комиссия** - коллегиальный орган, сформированный для организации и проведения торгов, наделенный правом принимать решения по вопросам проведения торгов.

**Извещение о проведении торгов** - информационное сообщение о продаже имущества, извещающее всех заинтересованных лиц о проведении торгов и возможности подавать заявки на участие в торгах в соответствии с процедурами и условиями, приведенными в настоящей аукционной документации.

**Аукционная документация** – документация, содержащая сведения о праве на приобретение движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а, являющегося предметом торгов, об условиях участия и правилах проведения торгов, правилах подготовки, оформления и подачи заявок на участие в торгах, правилах выбора победителя, а также условиях заключаемого по результатам торгов договора купли-продажи имущества. Аукционная документация включает перечень частей, разделов, подразделов и форм, а также изменения и дополнения, вносимые в аукционную документацию.

**Заявка на участие в торгах** – комплект документов, содержащий письменное подтверждение согласия Претендента на участие в торгах на условиях, определенных в аукционной документации, направленный Организатору торгов по форме и в порядке, установленном в аукционной документации.

**Претендент** – любое физическое или юридическое лицо, намеревающееся принять участие в торгах, и подавшее заявку на участие в торгах.

**Участник торгов** - Претендент, подавший заявку на участие в торгах, оплативший задаток и допущенный к участию в торгах аукционной комиссией.

**Задаток** - сумма денежных средств, вносимая Претендентом на основании Соглашения о задатке, в обеспечение исполнения будущего обязательства Участника торгов по оплате приобретаемого на торгах имущества.

**Победитель торгов** – Участник торгов, выигравший торги.

**Начальная цена** – цена продажи имущества, с которой начинаются торги, определяемая в извещении о проведении торгов и аукционной документации.

**Шаг повышения** - величина, на которую увеличивается начальная цена или цена предложения, сложившаяся на данном шаге повышения.

## **II. Общие условия проведения торгов**

### **1. Общие положения**

#### **1.1. Организационно-правовое регулирование**

**1.1.1.** Торги проводятся в форме публичного предложения, в порядке, предусмотренном ст. 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**1.1.2.** Опубликованное извещение о проведении торгов вместе с настоящей аукционной документацией, являющейся его неотъемлемым приложением, является приглашением делать оферты и должно рассматриваться Претендентами в соответствии с этим.

**1.1.3.** Заключенный по результатам торгов договор купли-продажи имущества фиксирует все достигнутые сторонами договоренности.

**1.1.4.** Во всем, что не урегулировано извещением о проведении торгов и настоящей аукционной документацией, стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации.

**1.1.5.** Если в отношении сторон договора купли-продажи имущества, заключаемого по результатам торгов, действуют также иные специальные нормативно-правовые акты, изданные и зарегистрированные в установленном порядке, настоящая аукционная документация (и проект договора купли-продажи как ее часть) и заявка на участие в торгах победителя торгов будут считаться приоритетными по отношению к диспозитивным нормам указанных документов.

#### **1.2. Форма и вид процедуры**

**1.2.1.** Торги проводятся в форме публичного предложения, открытые по составу участников, открытые по форме подачи предложений о цене.

#### **1.3. Предмет торгов, условия и сроки договора купли-продажи имущества**

**1.3.1.** Извещение о проведении настоящих торгов подлежит публикации во всероссийском издании, Федерального уровня, с тиражом не менее 50 000 экземпляров.

**1.3.2.** Предметом настоящих торгов является право на заключение договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**1.3.4.** Состав и характеристики предмета торгов указаны в п.3 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**1.3.5.** Условия и сроки исполнения договора купли-продажи имущества определяются положениями договора купли-продажи имущества (Приложение № 6 настоящей аукционной документации).

#### **1.4. Начальная цена продажи**

**1.4.1.** Начальная цена продажи предмета торгов указана в извещении о проведении торгов и в п.8 Приложения № 1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

#### **1.5. Требования к Претендентам, документам, предоставляемым в составе заявки на участие в торгах**

**1.5.1.** Претендентом может быть любое физическое или юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и происхождения капитала, обладающее соответствующей правоспособностью по законодательству Российской Федерации.

**1.5.2.** К участию в торгах допускается Претендент, отвечающий требованиям, изложенным в п.1.5.3. настоящей аукционной документации, своевременно подавший заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям настоящей аукционной документации.

**1.5.3.** Претендент должен быть правомочным заключать договор купли-продажи, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации (для юридического лица), не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом), экономическая деятельность Претендента на день подачи заявки на участие в торгах не должна быть приостановлена.

#### **1.6. Затраты на участие в торгах и при заключении договора купли-продажи имущества**

**1.6.1.** Претендент / Участник торгов несет все расходы, связанные с участием в торгах и заключением договора купли-продажи имущества по итогам торгов, в том числе расходы по оплате услуг нотариуса в связи с заключением Договора купли – продажи, а также расходы связанные с подготовкой и предоставлением заявки на участие в торгах, иной документации, а Организатор торгов не имеет обязательств по этим расходам независимо от итогов торгов, а также оснований его завершения, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**1.6.2.** Претенденты / Участники торгов не вправе требовать компенсацию упущенной выгоды, понесенной в ходе подготовки и проведения торгов.

#### **1.7. Условия допуска и отстранение от участия в торгах**

**1.7.1.** Решение о признании Претендента Участником торгов и допуске Претендента к участию в торгах принимает Аукционная комиссия.

**1.7.2.** Претенденту может быть отказано в приеме заявки в следующих случаях:

**1.7.2.1.** Претендент не соответствует требованиям, указанным в п. 1.5.3 настоящей аукционной документации;

**1.7.2.2.** Заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении торгов и п. 17 Приложения № 1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов»;

**1.7.2.3.** Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

**1.7.2.4.** Представлены не все документы, предусмотренные извещением о проведении торгов и п.14 Приложения № 1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**1.7.2.5.** Представлены недостоверные сведения о Претенденте;

**1.7.2.6.** Сумма Задатка не поступила на счет Организатора торгов / поступила не в полном объеме или позднее установленного срока;

**1.7.2.7.** Установлен факт, что по результатам ранее проводимой процедуры продажи предмета настоящих торгов, указанного в извещении о проведении торгов и п.1 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов», Претендент, являясь Победителем процедуры продажи, уклонился или отказался от подписания протокола об итогах процедуры продажи и / или договора купли-продажи имущества.

**1.7.3.** Аукционная комиссия вправе отстранить Претендента или Участника торгов от участия в торгах на любом этапе его проведения вплоть до заключения договора купли-продажи имущества в случае:

- 1.7.3.1.** Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом в составе заявки на участие в торгах;
- 1.7.3.2.** Установления факта несоответствия Претендента требованиям, установленным в п.1.5.3.
- 1.7.3.3.** Установления факта вступления в переговоры с другими Участниками торгов (представителями Участника).
- 1.7.3.4.** Установления факта покидания места проведения торгов после регистрации Участников торгов (представителей Участников).

## **2. Аукционная документация**

### **2.1. Предоставление аукционной документации**

**2.1.1.** Любое заинтересованное лицо для получения аукционной документации может обратиться в адрес Организатора торгов, указанный в извещении о проведении торгов и п. 5 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**2.1.2.** При разрешении разногласий (в случае их возникновения) Аукционная комиссия будет руководствоваться текстом аукционной документации на бумажном носителе, утвержденным Организатором торгов, и не несет ответственности за содержание аукционной документации, полученной Претендентом не в соответствии с порядком, предусмотренным п. 2.1.1. Настоящей аукционной документации.

### **2.2. Разъяснение положений аукционной документации**

**2.2.1.** При проведении торгов, какие-либо переговоры Организатора торгов с Претендентом не допускаются.

**2.2.2.** Любой Претендент в течение срока приема заявок на участие в торгах, но не позднее, чем за 5 (пять) дней до дня окончания подачи заявок на участие в торгах, вправе направить Организатору торгов официальный письменный запрос за подписью уполномоченного лица Претендента о разъяснении положений аукционной документации и/или извещения о проведении торгов по контактными реквизитам Организатора торгов, указанным в извещении о проведении торгов.

**2.2.3.** Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня поступления запроса, сделанного в порядке, определенном п. 2.2.2. настоящей аукционной документации, направляет в письменной форме разъяснение на запрос.

**2.2.4.** Претендент / Участник торгов не вправе ссылаться на устную информацию, полученную от Организатора торгов.

### **2.3. Внесение изменений в извещение о проведении торгов и аукционную документацию**

**2.3.1.** Организатор торгов в соответствии с указанием Продавца вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении торгов и (или) аукционную документацию не позднее, чем в день окончания приема заявок на участие в торгах.

**2.3.2.** Любое изменение извещения о проведении торгов и (или) аукционной документации является неотъемлемой его частью.

**2.3.3.** В течение 1 (одного) дня со дня принятия решения о внесении изменений в извещение о проведении торгов и (или) аукционную документацию, такие изменения размещаются Организатором торгов в порядке, установленном для размещения извещения о проведении торгов.

### **2.4. Отказ от проведения торгов**

**2.4.1.** Организатор торгов в соответствии с указанием Продавца вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты его проведения, не неся при этом ответственности перед Претендентами или третьими лицами за убытки, которые могут возникнуть в результате отказа от проведения торгов.

**2.4.2.** Организатор торгов, со дня принятия решения об отказе от проведения торгов и за 3 (три) дня до наступления даты проведения торгов направляет соответствующие уведомления всем Претендентам, подавшим заявки на участие в торгах.

**2.4.3.** В случае отказа от проведения торгов внесенные задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения торгов.

## **3. Инструкция по подготовке и заполнению заявки на участие в торгах**

### **3.1. Форма заявки на участие в торгах и требования к ее заполнению**

**3.1.1.** Для целей настоящей документации под заявкой на участие в торгах понимается представляемое Претендентом предложение на участие в торгах по установленной форме (Приложение № 2 настоящей аукционной документации), с приложением полного комплекта документов согласно перечню, определенному п. 14 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов», содержание которых соответствует требованиям аукционной документации.

**3.1.2.** Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах по каждому отдельному лоту. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в торгах по одному лоту, при условии, что поданные ранее заявки не отозваны, все заявки на участие в торгах по данному лоту такого Претендента не рассматриваются.

**3.1.3.** Каждый документ, представляемый с заявкой на участие в торгах, должен быть подписан лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица Претендента / Участника торгов без доверенности, или надлежащим образом уполномоченным им лицом на основании доверенности (далее — уполномоченным лицом). В последнем случае доверенность прикладывается к заявке на участие в торгах. Факсимильное воспроизведение подписи не допускается.

**3.1.4.** Каждый документ, представляемый с заявкой на участие в торгах, должен быть скреплен печатью Претендента (для юридических лиц).

**3.1.5.** Требования п. 3.1.3 и 3.1.4 не распространяются на нотариально заверенные копии документов или документы, переплетенные типографским способом.

**3.1.6.** Предоставляемые с заявкой на участие в торгах документы должны быть четко напечатаны. Подчистки, дописки, исправления не допускаются за исключением тех случаев, когда эти исправления (дописки) заверены рукописной надписью «исправленному верить», собственноручной подписью Претендента или его уполномоченного лица, расположенной рядом с каждым исправлением (допиской), и скреплены печатью Претендента.

## **3.2. Возврат документов**

**3.2.1.** Все заявки на участие в торгах, приложения к ним, а также отдельные документы, входящие в состав заявок на участие в торгах, присланные на участие в торгах, не возвращаются.

## **3.3. Официальный язык торгов**

**3.3.1.** Официальный язык торгов указан в п.9 Приложения № 1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**3.3.2.** Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные Претендентом, могут быть составлены на иностранном языке, если такие материалы сопровождаются переводом на русский язык. На документах, входящих в состав заявки на участие в торгах, выданных компетентным органом другого государства для использования на территории Российской Федерации, должен быть проставлен апостиль (удостоверительная надпись), который удостоверяет подлинность подписи, качество, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и, в надлежащем случае, подлинность печати или штампа, которым скреплен этот документ, либо документ должен быть подвергнут консульской легализации.

**3.3.3.** Использование других языков для подготовки заявки на участие в торгах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3.3.1-3.3.2, может быть расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в торгах требованиям, установленным настоящей аукционной документацией.

**3.3.4.** Наличие противоречий между оригиналом и переводом, который изменяет смысл оригинала, может быть расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в торгах требованиям, установленным настоящей аукционной документацией.

## **3.4. Валюта торгов**

**3.4.1.** Все суммы денежных средств в заявке на участие в торгах и приложениях к ней должны быть выражены в валюте, установленной в п.10 Приложения № 1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**3.4.2.** Документы, оригиналы которых выданы Претенденту третьими лицами с выражением сумм денежных средств в иных валютах, могут быть представлены в валюте оригинала при условии, что к этим документам будут приложены комментарии с переводом этих сумм в валюту, установленную в п. 10 Приложения № 1 настоящей аукционной документации

«Информационная карта торгов», исходя из официального курса валюты, установленного Центральным банком Российской Федерации, с указанием такого курса и даты его установления.

3.4.3. Выражение денежных сумм в других валютах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3.4.1, 3.4.2 может быть расценено аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в торгах требованиям, установленным настоящей аукционной документацией.

## **4. Порядок подачи заявок на участие в торгах**

### **4.1. Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок на участие в торгах**

4.1.1. Заявки на участие в торгах подаются Претендентами в порядке и сроки, указанные в извещении о проведении торгов, а также п. 17 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

4.1.2. Заявка на участие в торгах составляется в 1 (одном) оригинальном экземпляре и остается у Организатора торгов.

4.1.3. Заявка со всеми прилагаемыми к ней документами и копиями предоставляется непосредственно Претендентом или его уполномоченным лицом по месту приема заявок.

4.1.4. Каждая заявка на участие в торгах, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении торгов и п.17 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов», регистрируется Организатором торгов с присвоением номера и указанием даты и времени подачи документов.

4.1.5. Организатор торгов вправе потребовать предъявление документа, удостоверяющего личность, лицом, подающим заявку на участие в торгах. По требованию лица, предоставившего заявку на участие в торгах, Организатор торгов выдает расписку в получении заявки на участие в торгах, с указанием регистрационного номера, даты и времени получения заявки.

4.1.6. В случае отправления заявки на участие в торгах посредством почтовой связи, Претендент самостоятельно несет ответственность за поступление такой заявки Организатору торгов с соблюдением необходимых сроков.

### **4.2. Изменение заявок на участие в торгах**

4.2.1. Претендент, подавший заявку на участие в торгах, вправе изменить свою заявку на участие в торгах в любое время после ее подачи, но не позднее дня окончания приема заявок.

4.2.2. Изменения, внесенные в заявку на участие в торгах, считаются неотъемлемой частью заявки на участие в торгах.

4.2.3. Подача изменений, внесенных в заявку на участие в торгах, осуществляется документально.

4.2.4. Изменения в заявку на участие в торгах должны быть оформлены в порядке, установленном для оформления заявок на участие в торгах, в соответствии с требованиями подразделов 3.1, 3.3., 3.4 настоящей аукционной документации.

4.2.5. Претендент готовит следующие документы:

- обращение к Организатору торгов с просьбой об изменении заявки на участие в торгах (на бланке организации для Претендента - юридического лица);
- перечень изменений к заявке на участие в торгах с указанием документов, прилагаемых к первоначальной заявке на участие в торгах, которых данные изменения касаются;
- новые версии документов, которые изменяются. Если изменения касаются сведений, указываемых в заявке (Приложение №2 настоящей аукционной документации), измененная заявка также должна быть приложена в составе новых версий документов.

4.2.6. Указанные в п. 4.2.5 документы направляются почтой по адресу приема заявок, указанному в извещении о проведении торгов и п. 17 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов», или предоставляются непосредственно Претендентом или его уполномоченным лицом по месту приема заявок.

4.2.7. Прием и регистрация изменений заявки на участие в торгах осуществляются в порядке, аналогичном порядку, определенному п 4.1.4. настоящей аукционной документации.

4.2.8. При отправлении изменений заявки на участие в торгах посредством почтовой связи, на конверте дополнительно указываются: наименование торгов, номер лота, по которому была подана заявка, дата проведения торгов, регистрационный номер заявки на участие в торгах (указывается в случае, если Претенденту известен такой номер, например, указан в расписке в получении заявки на участие в торгах), наименование Претендента, маркировка «Изменение заявки на участие в торгах».



**4.2.9.** Претендент самостоятельно несет ответственность за поступление изменений заявки Организатору торгов с соблюдением необходимых сроков.

**4.2.10.** В случае неисполнения Претендентом требований пп. 4.2.1. - 4.2.8. Аукционная комиссия вправе считать, что вышеуказанные документы не поданы.

### **4.3. Отзыв заявки на участие в торгах**

**4.3.1.** Претендент, подавший заявку на участие в торгах, вправе отозвать свою заявку в любое время после ее подачи, но не позднее даты признания Претендента участником торгов.

**4.3.2.** Заявка на участие в торгах отзывается в следующем порядке:

**4.3.2.1.** Претендент, подавший заявку на участие в торгах, предоставляет Организатору торгов уведомление об отзыве заявки на участие в торгах, подписанное Претендентом или его уполномоченным лицом и скрепленное печатью Претендента (для юридических лиц). В случае, если уведомление подписано лицом, уполномоченным руководителем Претендента, к уведомлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия такого лица. В уведомлении указывается наименование торгов, по которому отзывается данная заявка, дата проведения торгов, регистрационный номер заявки на участие в торгах (указывается в случае, если Претенденту известен такой номер, например, указан в расписке в получении заявки на участие в торгах), наименование Претендента, отзывающего заявку на участие в торгах.

**4.3.2.2.** Уведомление об отзыве заявки на участие в торгах направляется почтой по адресу приема заявок, указанному в извещении о проведении торгов и п. 17 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов», или представляется непосредственно Претендентом или его уполномоченным лицом по месту приема заявок.

**4.3.2.3.** При отправлении отзыва заявки на участие в торгах посредством почтовой связи, на конверте дополнительно указываются: наименование торгов, номер лота, по которому была подана отзываемая заявка, дата проведения торгов, регистрационный номер заявки на участие в торгах (указывается в случае, если Претенденту известен такой номер, например, указан в расписке в получении заявки на участие в торгах), наименование Претендента, маркировка «Отзыв заявки на участие в торгах».

**4.3.2.4.** Прием и регистрация отзывов заявки на участие в торгах осуществляются в порядке, аналогичном порядку, определенному п 4.1.4. настоящей аукционной документации.

**4.3.2.5.** Возврат отозванной Претендентом заявки на участие в торгах Организатором торгов не производится.

**4.3.3.** В случае неисполнения Претендентом требований пп. 4.3.1. - 4.3.2. Аукционная комиссия вправе считать, что вышеуказанные документы не поданы.

**4.3.4.** В случае отзыва заявки до дня, предшествующего признанию Претендента Участником, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее дня, предшествующего признанию Претендента Участником, задаток возвращается в порядке, установленном для Участников торгов.

### **4.4. Заявки на участие в торгах, поданные с опозданием**

**4.4.1.** Заявки на участие в торгах, полученные после окончания приема заявок на участие в торгах не принимаются Организатором торгов к рассмотрению.

**4.4.2.** При получении в адрес Организатора торгов заявки и прилагаемых к ней документов после окончания срока приема заявок, Организатор торгов делает на экземпляре заявки на участие в торгах, остающемся у Претендента, отметку об отказе в приеме заявки с указанием причины отказа, даты и времени.

**4.4.3.** Претендент при отправке заявки несет риск того, что его заявка будет доставлена по неправильному адресу и/или после окончания срока подачи заявок на участие в торгах и будет признана опоздавшей.

**4.4.4.** Задаток, внесенный Претендентом по непринятой Организатором торгам заявке, подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента зачисления средств на счет, указанный в Соглашении о задатке (Приложение №5 настоящей аукционной документации).

## **5. Порядок проведения торгов**

### **5.1. Определение участников торгов**

**5.1.1.** Рассмотрение заявок на участие в торгах, определение Участников торгов и оформление соответствующего протокола проводятся аукционной комиссией в сроки, установленные

извещением о проведении торгов и п.18 Приложения № 1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**5.1.2.** При рассмотрении заявок на участие в торгах Аукционная комиссия вправе привлечь иных лиц (экспертов и специалистов), но в любом случае допуск к участию в торгах осуществляется аукционной комиссией.

**5.1.3.** В ходе рассмотрения и оценки заявок на участие в торгах Аукционная комиссия имеет право запрашивать, у соответствующих органов государственной власти, а также юридических и физических лиц, указанных в заявке на участие в торгах, информацию о соответствии /достоверности указанных в заявке сведений.

**5.1.4.** Аукционная комиссия может запросить у Претендентов разъяснения или дополнения их заявок на участие в торгах, в том числе представления дополнительных документов.

**5.1.5.** Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным в настоящей аукционной документации к оформлению и содержанию заявок на участие в торгах и к Участникам торгов.

**5.1.6.** Определение Участников торгов оформляется протоколом определения Участников торгов; указанные действия осуществляются аукционной комиссией по месту нахождения Организатора торгов. Протокол определения Участников торгов должен содержать сведения о Претендентах, датах подачи заявок, наименования (имена) Претендентов, допущенных к участию в торгах, наименования (имена) Претендентов, не допущенных к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

**5.1.7.** Претендент приобретает статус Участника торгов с момента подписания аукционной комиссией протокола определения Участников торгов.

**5.1.8.** Претенденты, признанные Участниками торгов, а также Претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с момента оформления протокола определения Участников торгов путем направления им или их полномочным представителям соответствующего уведомления. При этом, дополнительно, могут быть использованы иные средства связи (включая электронные).

**5.1.9.** В случае если подана только одна заявка на участие в торгах, - торги признаются несостоявшимися, а договор купли-продажи может быть заключен с единственным Претендентом без проведения торгов, по цене приобретения имущества, не ниже минимальной, определенной в извещении о проведении торгов и п. 8 Приложения №1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

## **5.2. Условия внесения Задатка**

**5.2.1.** Задаток подлежит перечислению не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах путем перечисления денежных средств на счет, указанный в Соглашении о задатке (Приложение №5 настоящей аукционной документации).

**5.2.2.** На сумму задатка проценты не начисляются, включая случаи возврата задатка по любым основаниям.

**5.2.3.** Внесенный задаток подлежит возврату Претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до даты окончания приема заявок в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки.

**5.2.4.** Внесенный задаток подлежит возврату Претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола определения Участников торгов.

**5.2.5.** Внесенный задаток подлежит возврату Претенденту, ставшему Участником торгов, но не ставшему Победителем торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания аукционной комиссией протокола об итогах торгов.

**5.2.6.** Задаток, внесенный Участником торгов, ставшим Победителем, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи имущества.

**5.2.7.** Внесенный задаток подлежит возврату Претенденту в случае принятия решения об отмене торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

**5.2.8.** Внесенный задаток не возвращается в случае уклонения или отказа Победителя торгов от подписания протокола об итогах торгов и/или договора купли-продажи имущества.

**5.2.9.** Внесенный задаток не возвращается Претенденту, ставшему Победителем торгов, в случае если он не уплатит цену имущества в срок, установленный заключенным по итогам торгов договором купли-продажи.

**5.2.10.** Соглашение о задатке (Приложение № 5 настоящей аукционной документации) заключается путем акцепта Претендентом в соответствии со ст. 437 и ст. 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации оферты Продавца имущества. В случае если Претендент уплатит сумму задатка, такие действия признаются акцептом со стороны Претендента оферты о заключении Соглашения о задатке в соответствии с п. 3 ст. 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации на вышеуказанных условиях.

### **5.3. Порядок проведения торгов и определения победителя**

**5.3.1.** Торги проводятся в порядке, предусмотренном ст. 447 – 449 Гражданского кодекса России.

**5.3.2.** Торги проводятся в месте и сроки, указанные в извещении о проведении торгов и п.19 Приложения № 1 настоящей аукционной документации «Информационная карта торгов».

**5.3.3.** Аукционная комиссия перед началом проведения торгов регистрирует, явившихся на торги Участники торгов; представители по доверенности обязаны отдать аукционной комиссии оригиналы доверенностей, подтверждающих полномочия заявлять от имени Участника торгов предложения о цене приобретения имущества, подписывать, подавать и получать от имени Участника торгов любые документы и совершать все необходимые действия, связанные с участием в торгах. При регистрации Участникам торгов (их представителям) выдаются пронумерованные Карточки Участников (далее – «Карточки»).

**5.3.4.** Во время всей процедуры торгов (включая перерыв) Участникам аукциона (представителям Участников) запрещается вступать в переговоры между собой, запрещается покидать место проведения торгов.

**5.3.5.** Согласия, с объявленными Аукционистом предложениями по цене, заявляются Участниками торгов путем поднятия карточек. Поднятие карточки означает согласие заключить договор по объявленной цене.

**5.3.6.** После поднятия карточки кем-либо из Участников Аукционист предлагает новую цену, увеличенную на шаг торгов. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, – торги завершаются.

**5.3.7.** Если после объявления начальной цены ни один из Участников торгов не поднимет карточку, торги признаются несостоявшимся.

**5.3.8.** Победителем торгов признается Участник, предложивший наивысшую цену (номер карточки которого и заявленная им цена были названы Аукционистом последними).

**5.3.9.** Цена имущества, предложенная Победителем торгов, данные о Победителе, а также предпоследнее предложение о цене и данные Участника, сделавшего предпоследнее предложение, заносятся в протокол об итогах торгов, составляемый в 5 (пяти) экземплярах.

**5.3.10.** Протокол об итогах торгов подписывается Победителем торгов или его полномочным представителем и членами аукционной комиссии. В соответствии с п. 6 ст. 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, подписанный протокол об итогах торгов имеет силу договора. В случае подписания протокола об итогах торгов представителем Победителя торгов по доверенности, оригинал такой доверенности должен быть приложен к протоколу.

**5.3.11.** При уклонении или отказе Победителя торгов или его полномочного представителя от подписания протокола об итогах торгов торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов утрачивает право на приобретение имущества, а задаток ему не возвращается. При этом продавец имеет право заключить договор с Участником торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене приобретения.

### **5.4. Порядок оформления договора купли-продажи имущества, оплаты имущества и передачи его Покупателю**

**5.4.1.** Протокол об итогах торгов выдается Победителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом) в течение одного дня с даты подведения итогов торгов.

**5.4.2.** Проект договора купли-продажи имущества составляется путем включения цены, предложенной Победителем торгов (в соответствующих случаях - лицом, занявшим второе место), в проект договора, прилагаемый к аукционной документации (Приложение № 6 настоящей аукционной документации).

**5.4.3.** Договор купли-продажи имущества между Продавцом имущества и Победителем торгов оформляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

**5.4.4.** Оплата приобретенного на торгах имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

**5.4.5.** Задаток, внесенный Победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи приобретенного имущества.

**5.4.6.** При уклонении (отказе) Победителя торгов от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. При этом Продавец имеет право заключить договор с Участником торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене приобретения.

**5.4.7.** Передача имущества Победителю торгов и оформление прав собственности на имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и сроками, указанными в договоре купли-продажи.

#### **5.5. Основания для признания торгов несостоявшимся**

**5.5.1.** Торги признаются несостоявшимся в случаях, если:

**5.5.1.1.** не была подана ни одна заявка на участие в торгах;

**5.5.1.2.** была подана только одна заявка на участие в торгах;

**5.5.1.3.** по результатам рассмотрения заявок на участие в торгах не был допущен ни один Претендент, подавший заявку на участие в торгах;

**5.5.1.4.** по результатам рассмотрения заявок на участие в торгах был допущен только один Претендент, подавший заявку на участие в торгах;

**5.5.1.5.** на торгах не присутствовал ни один Участник торгов;

**5.5.1.6.** на торгах присутствовал только один Участник торгов;

**5.5.1.7.** после трехкратного объявления начальной цены ни один из Участников не поднял карточку

**5.5.2.** В случае, если торги признаны несостоявшимся по причине, указанной в п.п.5.5.1.2., 5.5.1.4., 5.5.1.6. настоящей аукционной документации, договор купли-продажи может быть заключен с единственным Претендентом, подавшим заявку на участие в торгах, или, соответственно, с единственным допущенным к участию в торгах Участником, подавшим заявку на участие в торгах, или, соответственно, с единственным прибывшим на торги Участником по минимальной цене. Признание торгов несостоявшимся, фиксируется аукционной комиссией в протоколе об итогах торгов.

Приложение: Приложение № 1 - Информационная карта торгов;  
Приложение № 2 - Заявка на участие в торгах;  
Приложение № 3 - Информация в отношении всей цепочки собственников Участника, включая бенефициаров;  
Приложение № 4 - Опись документов;  
Приложение № 5 - Соглашение о задатке;  
Приложение № 6 - Проект договора купли-продажи;  
Приложение № 7 - Описание реализуемого лота.

## Приложение №1. Информационная карта торгов

### ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ТОРГОВ

Следующие условия торгов являются неотъемлемой частью настоящей аукционной документации, уточняют и дополняют положения разделов 2-5 аукционной документации о проведении открытых торгов на право заключения договора купли-продажи имущества.

| № п/п | Наименование п/п  | Содержание   |
|-------|---|--|
| 1     | Предмет торгов  | Принадлежащий ПАО «МОЭК» комплекс зданий, сооружений (22 объекта) и движимое имущество (414 ед.), расположенные по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а.  |
| 2     | Нормативный документ, в соответствии с которым проводятся торги | Гражданский кодекс Российской Федерации, ст. 447-449, настоящая аукционная документация.   |
| 3     | Состав и характеристики предмета торгов                         | Комплекс зданий, сооружений (22 объекта) и движимое имущество (414 ед.) (описание реализуемого Лота представлено в Приложении №7).   |
| 4     | Продавец  | ПАО «МОЭК»<br>Место нахождения: Россия, 119526, г. Москва, пр. Вернадского, д.101, корп.3.   |
| 5     | Организатор торгов  | ООО «ЦУН».<br>Юридический адрес: Россия, 111401, г. Москва, ул. Metallургов, д. 23А<br>Фактический адрес: Россия, 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505<br>Контактное лицо: Юдина Валерия Викторовна,<br>тел. +7 (499) 110-12-91, tsun@moeck.ru |
| 6     | Информационное обеспечение проведения торгов                    | Извещение о проведении настоящих торгов было опубликовано в виде официального Информационного Сообщения во Всероссийском информационно-аналитическом еженедельнике № 463 (02.413) от 14.02.2020 года.  |
| 7     | Дата публикации оригинального извещения                         | «14» февраля 2020 года.  |
| 8     | Начальная цена продажи  | 60 900 000 (шестьдесят миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.  |
|       | Минимальная цена продажи  | 48 900 000 (сорок восемь миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.  |
| 9     | Официальный язык торгов   | Русский  |
| 10    | Валюта торгов   | Российский рубль   |
| 11    | Размер и валюта обеспечения заявки на участие в торгах          | 5% от начальной цены лота  |
| 12    | Требования, предъявляемые                                       | Претендент должен соответствовать требованиям:<br>• быть правомочным заключать договор купли-продажи;  |

|    |  |   |
|----|--|---|
|    | к претендентам   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• не находиться в процессе ликвидации или реорганизации;</li> <li>• не должен быть признан банкротом, экономическая деятельность Претендента не должна быть приостановлена;</li> <li>• претендент, являясь Победителем ранее проводимой процедуры продажи предмета, настоящих торгов, не уклонился/отказался от подписания протокола об итогах процедуры продажи/договора купли-продажи имущества.</li> </ul>  |
| 13 | Требования, предъявляемые к документам, представляемым с заявкой на участие в торгах | Документы, прилагаемые Претендентом к заявке на участие в торгах, должны отвечать требованиям, указанным в п.п. 3.1., 3.3.-3.4. настоящей аукционной документации.  |
| 14 | Состав документов, представляемых с заявкой на участие в торгах                      | <p><b>Для Физических лиц:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ксерокопия общегражданского паспорта;</li> <li>• ксерокопия свидетельства ИНН</li> </ul> <p><b>Для Юридических лиц:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• заверенные организацией копии: действующего устава (положения) организации, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет; копии решения полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и приказа о вступлении в должность; решение уполномоченного органа об одобрении крупной сделки – в случаях, предусмотренных уставом Претендента и законодательством Российской Федерации;</li> <li>• выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;</li> <li>• заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.</li> </ul> <p><b>Для Индивидуальных предпринимателей:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• заверенная копия свидетельства о регистрации;</li> <li>• заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган;</li> <li>• ксерокопия общегражданского паспорта.</li> </ul> <p><b>Кроме того, Претенденты предоставляют:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;</li> <li>• подписанную Претендентом (представителем) опись представленных документов (в одном экземпляре).</li> </ul> <p>Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента</p> |
| 15 | Количество экземпляров заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов     | 1 оригинал Заявки   |
| 16 | Сведения о предоставлении преференций  | Нет   |

|    |   |  |
|----|---|--|
| 17 | Место и срок приема заявок  | с «14» февраля 2020 г. по «13» марта 2020 г., по рабочим дням, с 09:00 до 17:00 (время московское) по адресу: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505 (требуется предварительный заказ пропуска). |
| 18 | Место и дата определения участников торгов и подписание, соответствующего протокола | «17» марта 2020 г. в 16 ч.00 мин (московское время), по адресу: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505   |
| 19 | Место, дата и время проведения торгов и определение победителя торгов               | «18» марта 2020 г. в 10 ч. 00 мин (московское время), по адресу: г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.   |
| 20 | Срок подписания договора купли-продажи имущества                                    | 10 (десять) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов.   |
| 21 | Особые условия  | Имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.                                |

**Приложение №2. Заявка на участие в торгах  
(Заполняется на бланке Претендента)**

**Заявка на участие в торгах, проводимых в форме открытого аукциона, на  
право заключения договора купли-продажи Имушества ПАО «МОЭК»**

Дата – \_\_. \_\_. Москва, Российская Федерация

Рассмотрев опубликованное во Всероссийском информационно-аналитическом еженедельнике «Аукционный Вестник» № 463 (02.413) от 14.02.2020 года Информационное Сообщение (Извещение) о проведении торгов, на право заключения с ПАО «МОЭК» договора купли-продажи имущества, расположенного по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а (далее – «Имушество»), проводимых в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса РФ (далее – «Аукцион»), а также аукционную документацию к планируемому Аукциону и проект договора купли-продажи Имушества,[я, нижеподписавшийся (-аяся),] / [ООО/АО/ПАО XXXXXXXXXX в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании, \_\_\_\_\_,] (далее – «Претендент»), прошу/просит принять настоящую Заявку на участие в торгах (далее – «Заявка»), которые состоятся: «18» марта 2020 года в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

Претендент осмотрел Имушество и не имеет претензий к характеристикам и состоянию предмета Аукциона.

**Претендент обязуется:**

1. Соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в аукционной документации к Аукциону.
2. В случае признания Победителем торгов, подписать протокол об итогах торгов, заключить договор купли-продажи Имушества по форме, приведенной в аукционной документации, а также в сроки, определяемые договором купли-продажи, уплатить ПАО «МОЭК» стоимость Имушества, установленную по результатам торгов.

При этом задаток, внесенный Претендентом на расчетный счет Организатора торгов - ООО «ЦУН», рассчитывается в оплату приобретаемого Имушества.

В случае признания Победителем торгов и отказа от заключения договора купли-продажи, либо невнесения в срок установленной суммы платежа, - сумма внесенного им задатка не возвращается.

**Приложение:**

пакет документов, представленный Претендентом, согласно описи, являющейся неотъемлемой частью настоящей заявки.

Платежные реквизиты Претендента, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

Р/с \_\_\_\_\_

Обслуживающий банк: \_\_\_\_\_

К/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Должность и подпись Претендента или его уполномоченного лица).



**Приложение №3. Информация в отношении всей цепочки собственников Участника, включая бенефициаров (в том числе конечных)  
 ФОРМА 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕПОЧКЕ СОБСТВЕННИКОВ, ВКЛЮЧАЯ БЕНЕФИЦИАРОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ КОНЕЧНЫХ (В СЛУЧАЕ УЧАСТИЯ ЮР.ЛИЦА)**

Информация о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением необходимых документов  
 ООО / ПАО / АО «XXXXXXXXXXXXXXXXXX»

(наименование организации, представляющей информацию)

| 1     | 2  |      |                      |                    |     |  | 3  |     |      |                    |                   |  |   | 4   |
|-------|--|------|----------------------|--------------------|-----|--|--|-----|------|--------------------|-------------------|--|---|---|
| № п/п | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) |      |                      |                    |     |  | Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных) |     |      |                    |                   |  |   | Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.) |
|       | ИНН  | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД основной | ФИО | Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя | №  | ИНН | ОГРН | Наименование / ФИО | Адрес регистрации | Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица) | Руководитель / участник / акционер / бенефициар |   |
| 1     |  |      |                      |                    |     |  |  |     |      |                    |                   |  |   |   |
|       |  |      |                      |                    |     |  |  |     |      |                    |                   |  |   |   |

Подпись М.П

Генеральный директор  
 ООО / ПАО / АО «XXXXXXXXXXXXXXXXXX»

Приложение №4. Описание документов

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
представляемых для участия в торгах**

| № п/п | Наименование            | Кол-во листов |
|-------|-------------------------|---------------|
|       |                         |               |
|       |                         |               |
|       |                         |               |
|       |                         |               |
|       |                         |               |
|       |                         |               |
|       | Итого количество листов |               |

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

«\_» \_\_\_\_\_ Г

## Приложение № 5 - Соглашение о задатке.

Соглашение о задатке № \_\_\_\_\_

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр управления недвижимостью»** (ООО «ЦУН»), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), именуемый в дальнейшем «Претендент» на участие в торгах по продаже имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК» (далее - Аукцион), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о задатке (далее - Соглашение) в соответствии с требованиями ст.380, ст. 381, ст. 428 ГК РФ о нижеследующем:

### 1. Предмет Соглашения

1.1 . В соответствии с условиями настоящего Соглашения Претендент в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения, но не позднее **«13» марта 2020 г.** перечисляет денежные средства в размере **3 045 000 (три миллиона сорок пять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается)** (далее – Задаток), тем самым подтверждает свое намерение выступить участником Аукциона по продаже имущества, расположенного по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а (далее - Имущество).

1.2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по подписанию и оплате договора купли-продажи Имущества, заключаемого по итогам Аукциона в случае признания Претендента победителем Аукциона.

1.3. В назначении платежного документа об оплате Задатка указывается «Оплата задатка для участия в аукционе по продаже имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а»

1.4. Задаток должен поступить на расчетный счет Организатора торгов в полном объеме не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении Аукциона.

1.5. На сумму Задатка проценты не начисляются.

### 2. Порядок возврата и удержания задатка

2.1. Задаток возвращается Претенденту путем перечисления Организатором торгов суммы внесенного Задатка на указанный в Соглашении расчетный счет Претендента в течение 5 (пяти) банковских дней с даты наступления одного из перечисленных событий:

2.1.1. по результатам оформления Организатором торгов Протокола об определении участников Аукциона Претендент не допускается к участию в Аукционе;

2.1.2. по результатам подведения итогов Аукциона Претендент не признан победителем;

2.1.3. претендентом отозвана заявка на участие в Аукционе до даты окончания приема заявок и подписано с Организатором торгов соглашение о расторжении настоящего Соглашения;

2.1.4. организатором торгов подписан Приказа об отмене Аукциона.

2.2. Задаток не возвращается в случаях уклонения/отказа Претендента, признанного победителем Аукциона, от:

2.2.1. подписания протокола подведения итогов Аукциона;

2.2.2. подписания договора купли-продажи Имущества, продаваемого на Аукционе;

2.2.3. оплаты Имущества, продаваемого на Аукционе.

2.3. В случае признания Претендента победителем Аукциона сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи Имущества.

### 3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

3.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде по месту нахождения Организатора торгов.

3.3. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остаются в распоряжении Организатора торгов, один передается Претенденту.

### 4. Реквизиты и подписи сторон:

#### ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

ООО «ЦУН»

Юридический адрес: 111401,  
г. Москва, ул. Металлургов, д. 23А  
Адрес клиентского офиса: 115280, г.  
Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.  
505  
ИНН 7720328623, КПП 772001001  
ОГРН 1167746065300  
Банковские реквизиты:  
р/сч: 40702810000000000991 в АО  
«Газпромбанк»  
Кор./сч: 30101810200000000823 БИК  
044525823

#### ПРЕТЕНДЕНТ:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(физические и юридические лица, в том числе должны указать банковские реквизиты)*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

## Приложение № 6 - Проект договора купли-продажи.

### Договор купи-продажи имущества № \_\_\_\_\_

г. Москва

«   » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» (ПАО «МОЭК»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе далее по тексту именуемые «Стороны», на основании протокола открытого аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, подписанного \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю имущество, расположенное по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а, перечень которого указан в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее также – Имущество), а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него денежную сумму (цену), указанную в п. 3.1. настоящего Договора.

1.2. Продавец подтверждает, что на момент заключения Договора Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается записями в ЕГРН №50-50-01/008/2013-435 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-447 от 23.04.2013, №50-50-01/011/2013-115 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-445 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-440 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-438 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-448 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-433 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-442 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-434 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-446 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-444 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-443 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-437 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-449 от 23.04.2013, №50-50-01/011/2013-117 от 23.04.2013, №50-50-01/011/2013-118 от 23.04.2013, №50-50-01/010/2013-191 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-441 от 23.04.2013, №50-50-01/011/2013-114 от 23.04.2013, № 50-50-01/008/2013-439 от 23.04.2013, №50-50-01/008/2013-436 от 23.04.2013.

1.3. Продавец гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Имущество свободно от любых прав и претензий третьих лиц, не передано в доверительное управление и не внесено в качестве вклада в уставной капитал юридических лиц, не обременено залогом, под запрещением и арестом не состоит, не является предметом судебного разбирательства, и не имеется никаких иных препятствий к его отчуждению.

#### 2. Земельный участок

2.1. Имущество расположено:

- 1) на земельном участке общей площадью 19 182 кв. м с кадастровым номером 50:47:0000000:57, имеющим адресные ориентиры: Московская область, г. Орехово-Зуево, проезд Сосновый д.1-а;
- 2) на земельном участке общей площадью 44 400 кв. м с кадастровым номером 50:47:0020501:1, имеющим адресные ориентиры: Московская область, г. Орехово-Зуево, проезд Сосновый д.1-а.

Права Покупателя на земельный участок, на котором расположено Имущество, подлежат оформлению и государственной регистрации силами и за счет Покупателя в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

К Покупателю переходят права на земельный участок, на котором расположено Имущество, на тех же условиях и в том же объеме, в котором они принадлежат Продавцу на дату заключения настоящего Договора. Переход прав на данный земельный участок подлежит оформлению и государственной регистрации силами и за счет Покупателя в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Покупатель и Продавец не позднее 15 календарных дней с даты регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество обращаются в органы, осуществляющие

полномочия собственника по распоряжению земельными участками, для переоформления права аренды на земельный участок.

### **3. Цена Договора и порядок расчетов**

3.1. Установленная по итогам аукциона стоимость продажи Имуущества, указанного в Приложении № 1 к настоящему Договору, составляет \_\_\_ рублей (\_\_\_), кроме того НДС 20% \_\_\_ рублей (\_\_\_). Стоимость Имуущества с учетом НДС 20% составляет \_ рублей (\_\_\_).

3.1.1. Сумма в размере **3 045 000 (Три миллиона сорок пять тысяч)** (НДС не облагается), внесенная Покупателем в качестве задатка по Соглашению о задатке с организатором аукциона ООО «ЦУН» засчитывается в счет оплаты Имуущества в момент заключения настоящего Договора.

3.2. Стоимость Имуущества является твердой и изменению не подлежит.

3.3. Покупатель несет все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода к Покупателю права собственности на недвижимое имущество, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Покупатель обязуется уплатить Продавцу стоимость Имуущества, указанную в п. 3.1 настоящего Договора, за вычетом суммы, указанной в п. 3.1.1. Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

3.5. Уплата цены Имуущества производится Покупателем путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца, указанный в разделе 12 настоящего Договора.

3.6. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчётный счет Продавца.

3.7. Стороны пришли к соглашению, что к их отношениям по настоящему Договору статья 317.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации не применяется, сторона - кредитор по денежному обязательству не имеет права на получение процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами.

### **4. Срок действия настоящего Договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

### **5. Передача Имуущества**

5.1. Продавец направляет Покупателю оригинал акта приема-передачи Имуущества (далее – Акт приема-передачи Имуущества), подписанный и заверенный печатью со стороны Продавца, в трех экземплярах посредством Почты России заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в срок не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имуущество от Продавца к Покупателю. В течение 10 рабочих дней после получения Покупателем письма в отделении связи Почты России Акт приема-передачи Имуущества подписывается и заверяется печатью уполномоченным представителем Покупателя или считается подписанным с двух сторон если Покупатель не сообщил письменно на адрес электронной почты: info@moeck.ru об отказе от подписания либо наличия замечаний в срок, указанный в данном предложении. Акт приема-передачи имущества считается доставленным Покупателю надлежащим образом, если он получен Покупателем, а также в случаях, если, несмотря на направления Акта приема-передачи Имуущества Продавцом в соответствии с условиями Договора, Покупатель не явился за его получением или отказался от его получения, или Акт приема-передачи имущества не вручен в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи/Почта России проинформировал Продавца. Датой доставки Акта приема-передачи Имуущества считается дата его получения Покупателем, а при неявке Покупателя за получением Акта приема-передачи Имуущества или отказе от его получения или его невручения в связи с отсутствием адресата по указанному адресу – дата отправки органом связи/Почтой России уведомления Продавцу о невручении Покупателю Акта приема-передачи Имуущества.

5.2. Акт приема-передачи передается уполномоченным представителем Покупателя Продавцу в течение 5 (Пять) дней с даты подписания.

5.3. С даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества бремя содержания Имущества, ответственность за сохранность Имущества, а равно, как и риск случайной гибели или его повреждения, несет Покупатель.

5.4. Продавец в течение 5 (Пять) дней после получения подписанного Покупателем Акта приема-передачи Имущества передает Покупателю всю имеющуюся техническую документацию на Имущество.

5.5. Имущество передается (при наличии) с системой охранной, пожарной сигнализации, видеонаблюдения, тепловых, канализационных, водопроводных сетей, электроцитов, системой отопления, состоящей из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматурой, индивидуальными приборами учета тепловой энергии, а также другим оборудованием, расположенным на этих сетях и предназначенных для обслуживания исключительно Имущества и являющихся неотъемлемой частью Имущества.

5.6. Транзитные сети (трубопроводы), кабельные линии которые транспортируют коммунальные ресурсы (холодная, горячая вода, теплоноситель систем отопления, сточные воды электричество) к Имуществу и затем к другим источникам потребления или отведения отдельно стоящих зданий, а также оборудованием, расположенным на этих сетях, по настоящему Договору не передаются Покупателю и являются собственностью ресурсоснабжающих организаций, которые несут расходы на содержание этих сетей (трубопроводов), кабельных линий.

5.6.1. Покупатель не позднее 3 (Трех) месяцев с момента подписания акта прием-передачи к настоящему Договору обязуется подписать с такими ресурсоснабжающими организациями акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

5.7. Покупатель не позднее 6 (Шести) месяцев с момента подписания обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки к Имуществу коммунальных ресурсов (холодная, горячая вода, теплоноситель систем отопления, сточные воды, электричество и т.д.).

5.8. Покупатель обязан в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты выставления счета Продавцом возместить(возмещать) Продавцу расходы за оплаченные коммунальные ресурсы, поставляемые в Имущество, согласно показаниям приборов учета в соответствии с действующими ставками и тарифами, установленными для потребителей, соответствующих ресурсоснабжающих организаций за период, указанный в пункте 5.7 настоящего Договора.

5.9 Имущество передается без заключенных Продавцом в отношении Имущества договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

## **6. Возникновение права собственности**

6.1. Покупатель приобретает право собственности на Имущество с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю. Переход права собственности на недвижимое имущество считается зарегистрированными со дня внесения соответствующей записи о таком переходе права собственности в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Покупатель приобретает право собственности на движимое имущество с даты подписания Акта приема-передачи Имущества.

## **7. Обязанности Сторон**

7.1. Продавец обязан:

7.1.1. Передать Покупателю в собственность Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора.

7.1.2. Не создавать Покупателю препятствий при вступлении во владение и пользование Имуществом.

7.1.3. Назначить Покупателю дату и место регистрации в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты выполнения Покупателем своих обязательств согласно п.3.4 и обеспечить явку своего уполномоченного представителя для совместной подачи документов на регистрацию перехода права на Имущество.

7.2. Покупатель обязан:

7.2.1. Осуществить своими силами и за свой счет действия, необходимые и достаточные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и обеспечить явку уполномоченного представителя с необходимым комплектом документов для подачи документов на государственную регистрацию прав собственности на Имущество.

7.2.2. Оплатить стоимость Имущества в полном объеме (п. 3.1. настоящего Договора) в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

7.2.3. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

7.2.4. Со дня подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества принять на себя все расходы по сохранности, эксплуатации и содержанию Имущества.

7.2.5. Бенефициарная оговорка<sup>1</sup>.

7.2.5.1. В случае изменений в цепочке собственников Покупателя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Покупателя, Покупатель обязуется представить информацию о таких изменениях в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты таких изменений, с указанием сведений по форме, приведенной в Приложении № 2 к настоящему Договору, с подтверждением соответствующими документами. Информация направляется на адрес электронной почты: info@moe.ru и посредством факсимильной связи +7 499 242 5340 с последующим направлением оригиналов средствами почтовой связи.

7.2.5.2. Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п. 7.2.5.1 настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Покупателем письменного уведомления Продавца об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

7.2.6. Покупатель, при необходимости, обязуется обратиться в электросетевую компанию для оформления самостоятельного разрешения на присоединение электрической мощности Имущества на Покупателя.

## **8. Ответственность Сторон**

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от государственной регистрации перехода права собственности на Имущество, должна возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой регистрации.

8.3. Взыскание процентов (неустойки) не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от выполнения обязательств в натуре.

8.4. В случае нарушения срока оплаты стоимости Имущества, установленного п. 3.4 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу проценты в соответствии со статьей 395 ГК РФ.

## **9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием чрезвычайных или непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (непреодолимой силы), возникших после заключения настоящего Договора, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся: наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, а также военные действия.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие непреодолимой силы, обязана в течение 3 (Трех) дней известить другую Сторону о действии непреодолимой силы. Несвоевременное извещение о действии непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на нее, как на основание для освобождения от ответственности.

---

<sup>1</sup> Данный пункт не применяется в случае заключения договора с физическим лицом.



Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентными органами государственной власти.

9.3. В случаях, предусмотренных в п. 9.1. настоящего Договора, сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия. Если действие непреодолимой силы сделает невозможным для Стороны исполнение ее обязательств по настоящему Договору в течение более чем трех месяцев, то каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения убытков.

## **10. Разрешение споров**

10.1 Стороны устанавливают обязательный досудебный претензионный порядок рассмотрения споров. Все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения претензии.<sup>2</sup>

### *10.2. Вариант №1<sup>3</sup>*

*Стороны пришли к соглашению, что иски к Продавцу предъявляются в Арбитражный суд г. Москвы. Иски к Покупателю могут быть предъявлены Продавцом по своему усмотрению по месту нахождения Покупателя, в Арбитражный суд того субъекта Российской Федерации, где находится недвижимое имущество, либо в Арбитражный суд города Москвы.*

### *10.2. Вариант №2<sup>4</sup>*

*Стороны пришли к соглашению, что иски к Продавцу предъявляются в Арбитражный суд г. Москвы. Иски к Покупателю могут быть предъявлены Продавцом по своему усмотрению по месту нахождения Покупателя, в суд того субъекта Российской Федерации, где находится недвижимое имущество, либо в суд города Москвы.*

## **11. Заключительные положения**

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

11.2. Передача и использование Сторонами по настоящему договору конфиденциальной информации осуществляется в соответствии с заключенным между Сторонами соглашением (договором) о конфиденциальности.

11.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу (один – для Продавца, один – для Покупателя, один – для регистрирующего органа).

11.4. Сторонами достигнуто соглашение о том, что все условия настоящего Договора являются существенными.

11.5. Ни одна из Сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

11.6. Упомянутые в настоящем Договоре Приложения №№ 1-3 являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 «Перечень имущества».

Приложение № 2 Форма «Сведения об изменении информации о цепочке собственников, включая бенефициаров».<sup>5</sup>

Приложение № 3 «Заверения Сторон».<sup>6</sup>

## **12. Реквизиты и подписи Сторон**

<sup>2</sup> Данный пункт не применяется, в случае заключения договора с физическим лицом.

<sup>3</sup> Данный пункт используется, в случае если контрагент – юридическое лицо.

<sup>4</sup> Данный пункт используется, в случае если контрагент – физическое лицо.

<sup>5</sup> Не используется, в случае заключения договора с физическим лицом.

<sup>6</sup> Не используется, в случае заключения договора с физическим лицом.

Продавец:

Покупатель:

В случае если физ лицо:

Гражданин Российской Федерации,  
пол, дата рождения место рождения

Адрес регистрации:

Место фактического проживания:

Паспорт

Дата выдачи

Код подразделения

Приложение № 1

к договору купли-продажи  
нежилого недвижимого и движимого  
имущества

№ \_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ г

Перечень имущества

| №  | Наименование                                       | Номенклатурный номер | Адрес                                      | Стоимость<br>Имущества, с<br>учетом НДС 20%,<br>руб. |
|----|--|----------------------|--|--|
| 1  | Здание общежития                                   | 20-000685            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 2  | Здание спального корпуса №3                        | 20-000687            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 3  | Здание спального корпуса №4                        | 20-000688            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 4  | Здание спального корпуса №5                        | 20-000689            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 5  | Здание бани  | 20-000690            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 6  | Здание спального корпуса №2                        | 20-000691            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 7  | Здание столовой                                    | 20-000694            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 8  | Здание клуба                                       | 20-000695            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 9  | Здание туалета                                     | 20-000696            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 10 | Здание изолятора                                   | 20-000697            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 11 | Здание склада                                      | 20-000698            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 12 | Здание склада                                      | 20-000700            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 13 | Здание корпуса-дачи №6                             | 20-000710            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 14 | Здание спального корпуса №1                        | 20-000711            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 15 | Здание теплового пункта                            | 20-000713            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 16 | Здание спортивного зала                            | 20-000714            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 17 | Трансформаторная подстанция                        | 20-000709            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 18 | Здание хлораторной                                 | 20-000686            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 19 | Здание-артезианская скважина                       | 20-000692            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 20 | Здание - прачечная                                 | 20-000693            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 21 | Здание гаража                                      | 20-000699            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 22 | Здание душевых при бассейне                        | 20-000712            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 23 | Трибуна (линейка)                                  | 20-000762            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 24 | Беседка  | 20-000763            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 25 | Переход  | 20-000764            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 26 | Водопровод   | 20-003606            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 27 | Сеть горячего водоснабжения                        | 20-004697            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 28 | Водопровод   | 20-004698            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 29 | Канализация  | 20-004699            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 30 | Сеть тепловая магистральная                        | 20-004696            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 31 | Оборудование трансформаторной подстанции           | 20-004849            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 32 | Электрокотел КЭВ-250                               | 20-005260            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 33 | Электрокотел КЭВ-250                               | 20-005261            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 34 | Электрокотел КЭВ-250                               | 20-005262            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 35 | Электрокотел КЭВ-250                               | 20-005263            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 36 | Станок деревообрабатывающий КБ-2 Хоббик            | 20-005332            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 37 | Телевизор цветной Sony KV-X2901K                   | 20-005387            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 38 | Телевизор цветной Hitachi CS-2106R                 | 20-005388            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 39 | Емкость накопительная 1комплект                    | 20-005391            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 40 | ХолодильникСтинол                                  | 20-005399            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 41 | Стол для санитарной обработки посуды               | 20-005535            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 42 | Камера холодильная 8,8куб.м.                       | 20-005705            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 43 | Камера холодильная 8,8куб.м.                       | 20-005706            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 44 | Камера морозильная 8,8куб.м.                       | 20-005707            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 45 | Проектор Sony VPL-VW10HT                           | 20-005713            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 46 | Экран Da-Lite MOD.C 1204:3 VS                      | 20-005714            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 47 | Мотопомпа Koshin SERM-50V                          | 20-006076            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 48 | Тепловая завеса MINI 800S General                  | 20-006250            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 49 | Тепловая завеса MINI 800S General                  | 20-006251            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 50 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006261            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 51 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006262            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 52 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006263            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |

|     |   |               |  |  |
|-----|---|---------------|--|--|
| 53  | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле  | 20-006264     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 54  | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле  | 20-006265     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 55  | Телевизор-ЖК 42 Sharp LC-42 AD5 RUBK                | 20-006336     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 56  | Мотопомпа пожарная бензиновая (Мицубиси) SEM-50 GM  | 20-006343     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 57  | Микшерный пульт Yamaha EMX-512 SC                   | 20-007107     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 58  | Мотокультиватор VH-660                              | 20-007236     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 59  | Универсальная кухонная машинка УКМ-11 (ОМ-300)      | 20-007517     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 60  | Насос Иртыш НФ2-65/250.258-7,5/4-300                | 20-007532     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 61  | Система видеонаблюдения                             | 20-008054     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 62  | Устройство автоматической системы охранно-пожарной  | 20-008212     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 63  | Система видеонаблюдения на территории ДОЛ Солнечн   | 20-008673     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 64  | Проектор  | 20-009150     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 65  | Системный блок HP Elite 8000СМТ                     | 20-009840     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 66  | Системный блок HP Elite 8000СМТ                     | 20-009841     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 67  | Массажный комплект                                  | 20-010925     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 68  | Тренажер спортивныйВелосипед                        | 20-010926     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 69  | Тренажер Классик                                    | 20-010928     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 70  | Установка обезжелезования воды Аметист - 07М        | 20-010937     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 71  | Установка обезжелезивания воды Аметист-1М с пуль    | 20-010958     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 72  | Газонокосилка бензиновая ручная (бензокоса ранцева) | 20-010967     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 73  | Стиральная машина Frigidaire FWS 1649 ZAS, 10кг с   | 20-010979     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 74  | Стиральная машина Frigidaire FWS 1649 ZAS, 10кг с   | 20-010980     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 75  | Трактор-газонокосилка садовый капотный BL 125/76Т   | 20-010981     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 76  | Снегоуборочная самоходная машина шнекороторная Е66  | 20-010982     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 77  | Центрифуга для прачечной ЛЦ 10, 10 кг               | 20-010988     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 78  | Стол бильярдный Титан Про 12ф., рус. пир.ардезит    | 20-010990     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 79  | Промышленная стирально-отжимная машина ВО-18 (В-18) | 20-011020     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 80  | Гладильная машина (Каландр гладильный ЛК-2340)      | 20-011021     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 81  | Бензопила ручная Aleomax 940С (Бензопила Oleo Mac   | 20-013615     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 82  | Бензопила STIHL MS 440                              | 20-013649     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 83  | Система приточно-вытяжной вентиляции                | 20-013784     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 84  | АОУ Световая башня ELG 600S 2,2GX                   | 15-000152     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 85  | ПБУ №4  | 03-002492     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 86  | Модуль HP Duplex Unit                               | Ф15Б000000137 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 87  | Принтер сетевой HP LaserJet 9040 N                  | Ф15Б000000162 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 88  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011647     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 89  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011648     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 90  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011649     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 91  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011650     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 92  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011651     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 93  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011665     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 94  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011666     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 95  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011667     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 96  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011668     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 97  | Тренажер по оказанию неотложной помощи Максим III-  | 20-011679     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 98  | Шатер Пагода  | 20-011726     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 99  | Зеркало 2С25  | 20-011768     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 100 | Зеркало 1С68  | 20-011769     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 101 | Зеркало 2С24  | 20-011770     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 102 | Шкаф жарочный ШЖЭ-04                                | 20-012001     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 103 | Камера холодильная 196*256*220 с моноблоком         | 20-012003     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 104 | Камера холодильная 196*226*220 с моноблоком MGM107  | 20-012004     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 105 | Скамейка  | 20-012274     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 106 | Ковер 2,9*5   | 20-012300     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |

|     |  |           |  |  |
|-----|--|-----------|--|--|
| 107 | Ковровая дорожка 11.4*1.25м=14.25кв.м.             | 20-012301 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 108 | Ковровая дорожка 5.2м*1.25м=6.5кв.м.               | 20-012302 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 109 | Водонагреватель накопительный SNO AC 1000 в компле | 20-012410 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 110 | Бильярдный стол ПРЕСТИЖ 12футов                    | 20-012411 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 111 | Зеркало  | 20-012412 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 112 | Зеркало  | 20-012413 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 113 | Зеркало  | 20-012414 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 114 | Зеркало  | 20-012415 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 115 | Зеркало  | 20-012416 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 116 | Ковер 1.9*3м                                       | 20-012418 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 117 | Шторы комплект N1                                  | 20-012488 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 118 | Шторы комплект N2                                  | 20-012489 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 119 | Емкость Ц 3000                                     | 20-012604 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 120 | Диван угловой кожаный                              | 20-012836 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 121 | Диван угловой кожаный                              | 20-012837 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 122 | Кресло кожаное                                     | 20-012894 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 123 | Кресло кожаное                                     | 20-012895 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 124 | Кресло кожаное                                     | 20-012896 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 125 | Кресло кожаное                                     | 20-012897 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 126 | Стол Аэро-Хоккей 7ф                                | 20-012951 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 127 | Люстра 4081-5                                      | 20-013114 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 128 | Аэрохоккей Торнадо бф. в комплекте                 | 20-013120 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 129 | Аэрохоккей Торнадо бф. в комплекте                 | 20-013121 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 130 | Аэрохоккей Торнадо бф. в комплекте                 | 20-013122 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 131 | Шкаф холодильный Полаир ШХ-0,7 ДС (стекло, 700л)   | 20-013204 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 132 | Стол с мойкой                                      | 20-013247 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 133 | Стол роликовый                                     | 20-013248 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 134 | Скамейка   | 20-012273 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 135 | Емкость Ц 3000                                     | 20-012603 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 136 | Посудомоечная машина конвейерного типа RV 150 DWY  | 20-013246 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 137 | Кресло мягкое                                      | 20-011802 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 138 | Кресло мягкое                                      | 20-011803 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 139 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011804 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 140 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011805 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 141 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011806 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 142 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011807 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 143 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011808 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 144 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011809 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 145 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011810 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 146 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011811 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 147 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011812 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 148 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011813 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 149 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011814 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 150 | Тумбочка прикроватная                              | 20-011815 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 151 | Кушетка медицинская МК-4                           | 20-011844 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 152 | Кровать полупороспальная                           | 20-011857 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 153 | Кровать полупороспальная                           | 20-011858 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 154 | Кровать полупороспальная                           | 20-011859 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 155 | Кровать полупороспальная                           | 20-011860 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 156 | Кровать полупороспальная                           | 20-011861 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 157 | Кровать полупороспальная                           | 20-011862 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 158 | Кровать полупороспальная                           | 20-011863 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 159 | Кровать полупороспальная                           | 20-011864 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 160 | Кровать полупороспальная                           | 20-011865 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 161 | Кровать полупороспальная                           | 20-011866 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 162 | Кровать полупороспальная                           | 20-011867 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 163 | Кровать полупороспальная                           | 20-011868 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 164 | Кровать полупороспальная                           | 20-011869 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 165 | Кровать полупороспальная                           | 20-011870 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 166 | Кровать полупороспальная                           | 20-011871 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 167 | Кровать полупороспальная                           | 20-011872 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 168 | Кровать полупороспальная                           | 20-011873 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 169 | Кровать полупороспальная                           | 20-011874 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 170 | Кровать полупороспальная                           | 20-011875 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 171 | Кровать полупороспальная                           | 20-011876 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 172 | Кровать полупороспальная                           | 20-011877 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 173 | Кровать полупороспальная                           | 20-011878 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 174 | Кровать полупороспальная                           | 20-011879 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 175 | Кровать полупороспальная                           | 20-011880 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 176 | Кровать полупороспальная                           | 20-011881 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |





|     |  |                   |  |  |
|-----|--|-------------------|--|--|
| 325 | Тумба ТВ Премьер                         | 20-012480         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 326 | Тумба ТВ ВТ 1027м                        | 20-012481         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 327 | Л_МФУ Xerox WorkCentre Pro 128           | Л_00X6-0000009842 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 328 | Л_ПК HP CQ500В МТ монитор ИБП            | Л_00X6-0000009843 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 329 | Станок настольный сверлильный ГС2112     | 20-005529         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 330 | Автомат АBB SH 201 С10                   | 10142006          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 331 | Брелок Durable 1957                      | 10130832          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 332 | Водомер ВСГ ф 100                        | 10140504          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 333 | Касета электрическая УЭ ГПХН 40-50       | 10139600          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 334 | Кран Bugatti арт.300 Ду32 Ру25           | 10036929          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 335 | Кран Bugatti арт.300 Ду40 Ру25           | 10041649          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 336 | Кран букса                               | 10140794          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 337 | Лом ч/мет. негабар. прорж. без изоляции  | 10111300          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 338 | Мат Ursa Geo M-11 2-1000x1200x50         | 10130910          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 339 | Насос центробежный СРМ-170 Pedrolo       | 10142785          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 340 | Носилки санитарные                       | 10033778          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 341 | Очки защитные ЗП2 Рагоага 34211          | 102023422         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 342 | Пенокартон                               | 10141035          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 343 | Перчатки Галактика Норд р.10 ПЕР.466     | 102023423         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 344 | Перчатки Галактика Стронг р.10 ПЕР.464   | 102023424         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 345 | Перчатки термост. ФПГ Энергоконтракт     | 10023852          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 346 | Пластина ТМКЩ-с 2мм                      | 10139458          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 347 | Подушка кислородная                      | 10139707          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 348 | Подшлемник чёрный ПОД.703                | 102023442         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 349 | Подшлемник чёрный ПОД.705                | 102023481         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 350 | Пояс предохран.ПП 1Г                     | 10140777          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 351 | Противогаз ГП-7                          | 10140081          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 352 | Пускатель ПМЛ 2501 220 25а               | 10142430          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 353 | Сапоги рез. ЭС-1М термост. р.41          | 10137141          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 354 | Светильник НСП 02*100                    | 10140530          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 355 | Смеситель Ёлочка                         | 10141046          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 356 | Спирометр ССП                            | 10139820          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 357 | Стартер 127                              | 10142609          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 358 | Трансформатор ТСЗИ-3 КВТ 380/36          | 10141951          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 359 | Указатель напряжения УННУ 40-1000        | 10003046          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 360 | Устройство зарядное ФОС-3                | 10142380          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 361 | Шкаф Durable 1953                        | 10130833          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 362 | Электронасос SCR32/80-180 Sperom         | 10142089          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 363 | Бельё муж руб/кальс утеп 88-92/158-164   | 1100_100100308255 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 364 | Бельё ф/кал.муж.х/б 100 р104-108/182-188 | 1100_100100308256 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 365 | Ботинки БЛ1 ПП р.41 АртакОбувь           | 1100_100100308297 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 366 | Ботинки БЛ1 ПП р.43 АртакОбувь           | 1100_100100308299 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 367 | Ботинки БЛ1 ПП р.44 АртакОбувь           | 1100_100100308317 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |



|     |  |                   |  |  |
|-----|--|-------------------|--|--|
| 368 | Ботинки ЛР1 утеп. ПП р.39 АртакОбувь     | 1100_100100308294 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 369 | Ботинки ЛР1 утеп. ПП р.43 АртакОбувь     | 1100_100100308260 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 370 | Ботинки ЛР1 утеп. ПП р.43 АртакОбувь     | 1100_100100308300 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 371 | Боты диэлектрические р.44(330) БОТ001    | 1100_100100308265 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 372 | К-м брюки Л114 ВО р.104-108/182-188      | 1100_100100308319 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 373 | К-м брюки Л114 ВО р.96-100/170-176       | 1100_100100308266 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 374 | К-м брюки Л205 утеп.ВО р.96-100/158-164  | 1100_100100308296 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 375 | К-м брюки Л224 утеп.ВО р.104-108/182-188 | 1100_100100308259 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 376 | К-м брюки Л224 утеп.ВО р.104-108/182-188 | 1100_100100308298 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 377 | К-м брюки Л224 утеп.ВО р.96-100/170-176  | 1100_100100308267 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 378 | Лом ЛПЛ ГОСТ 16714-71                    | 00X5-0000035122   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 379 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035128   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 380 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035129   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 381 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035130   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 382 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035131   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 383 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035132   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 384 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000034996   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 385 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035017   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 386 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035018   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 387 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035019   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 388 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035020   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 389 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035021   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 390 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035022   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 391 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035023   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 392 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035024   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 393 | Огнетушитель порошк. закачной ОП-5 (з)   | 00X5-0000035025   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 394 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035030   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 395 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035113   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 396 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035114   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 397 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035115   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 398 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035116   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 399 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035117   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 400 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035118   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 401 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035119   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 402 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035120   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 403 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035121   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 404 | Плащ муж. Нептун р.104-108/182-188       | 1100_100100233906 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 405 | Плащ муж. НМ-32 р.96-100/170-176         | 1100_100100308269 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 406 | Плащ муж.Элек. Рейн-Стоп 88-92/158-164   | 1100_100100233902 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 407 | Подставка под огнетушитель П-15          | 00X5-0000035028   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |

|        |  |                   |  |  |
|--------|--|-------------------|--|--|
| 408    | Подставка под огнетушитель П-15          | 00X5-0000035029   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 409    | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034992   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 410    | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034993   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 411    | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034994   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 412    | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034995   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 413    | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000035133   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 414    | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000035134   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 415    | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000035135   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 416    | Сапоги ПВХ В-40ПМБС р.41                 | 1100_100100233826 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 417    | Сапоги ПВХ В-40ПМБС р.43                 | 1100_100100233829 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 418    | Стремянка ССС-3,9 (3м) диэлектр.         | 1100_100300045965 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 419    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6   | 00X5-0000035033   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 420    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6   | 00X5-0000035034   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 421    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6   | 00X5-0000035035   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 422    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6   | 00X5-0000035036   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 423    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6   | 00X5-0000035037   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 424    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6   | 00X5-0000035038   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 425    | Фонарь ФОС3-5/6                          | 00X5-0000035026   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 426    | Фонарь ФОС3-5/6                          | 00X5-0000035027   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 427    | Фонарь ФОС3-5/6                          | 00X5-0000035031   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 428    | Фонарь ФОС3-5/6                          | 00X5-0000035032   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 429    | Фонарь ФОС3-5/6                          | 00X5-0000035039   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 430    | Фонарь ФОС3-5/6                          | 00X5-0000035040   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 431    | Черенок для лопаты                       | 00X5-0000035123   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 432    | Черенок для лопаты                       | 00X5-0000035124   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 433    | Черенок для лопаты                       | 00X5-0000035125   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 434    | Черенок для лопаты                       | 00X5-0000035126   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 435    | Черенок для лопаты                       | 00X5-0000035127   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| 436    | Газификация котельной ДОЛ "Солнечный"    | -                 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |  |
| ИТОГО: |  |                   |  |  |

### Реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Покупатель:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к договору купли-продажи имущества

№ \_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ Г

Форма «Сведения об изменении информации о цепочке собственников, включая бенефициаров»

| 1     | 2  |      |                      |                    |                  |  | 3  |     |      |                    |                   |  |   | 4   |
|-------|--|------|----------------------|--------------------|------------------|--|--|-----|------|--------------------|-------------------|--|---|---|
| № п/п | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) |      |                      |                    |                  |  | Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных) |     |      |                    |                   |  |   |   |
|       | ИНН  | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД основной | ФИО руководителя | Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя | №  | ИНН | ОГРН | Наименование / ФИО | Адрес регистрации | Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица) | Руководитель / участник / акционер / бенефициар | Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.) |
| 1     |  |      |                      |                    |                  |  |  |     |      |                    |                   |  |   |   |
|       |  |      |                      |                    |                  |  |  |     |      |                    |                   |  |   |   |

Приложение № 3

к договору купли-продажи имущества

№ \_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ г

Заверения Сторон

1. В соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны заверяют друг друга о том, что каждой из Сторон, как на момент заключения настоящего договора, так и в течение всего срока действия договора будут соблюдены следующие условия, Сторона будет соответствовать следующим условиям:

1.1. Сторона является компанией, надлежащим образом учрежденной, действующей и отвечающей всем законным требованиям законодательства Российской Федерации/Иностранного государства, обладающей правом осуществления деятельности на территории Российской Федерации.

1.2. Стороной соблюдены все правила и процедуры, установленные учредительными документами, законодательством Российской Федерации и/или применимым иностранным законодательством, регулирующим его правоспособность, в качестве обязательных предварительных условий заключения и исполнения настоящего Договора.

1.3. Сторона корректно и в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации отражает хозяйственные операции, связанные с исполнением настоящего договора.

1.4. Сторона фактически находится по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц.

2. В случае нарушения Покупателем какого-либо условия и/или условий, указанных в пункте 1, Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор.

Реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ /

## Приложение № 7. Описание реализуемого лота

| №  | Наименование                                       | Номенклатурный номер | Адрес                                      |
|----|--|----------------------|--|
| 1  | Здание общежития                                   | 20-000685            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 2  | Здание спального корпуса №3                        | 20-000687            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 3  | Здание спального корпуса №4                        | 20-000688            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 4  | Здание спального корпуса №5                        | 20-000689            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 5  | Здание бани  | 20-000690            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 6  | Здание спального корпуса №2                        | 20-000691            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 7  | Здание столовой                                    | 20-000694            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 8  | Здание клуба                                       | 20-000695            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 9  | Здание туалета                                     | 20-000696            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 10 | Здание изолятора                                   | 20-000697            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 11 | Здание склада                                      | 20-000698            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 12 | Здание склада                                      | 20-000700            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 13 | Здание корпуса-дачи №6                             | 20-000710            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 14 | Здание спального корпуса №1                        | 20-000711            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 15 | Здание теплового пункта                            | 20-000713            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 16 | Здание спортивного зала                            | 20-000714            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 17 | Трансформаторная подстанция                        | 20-000709            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 18 | Здание хлораторной                                 | 20-000686            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 19 | Здание-артезианская скважина                       | 20-000692            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 20 | Здание - прачечная                                 | 20-000693            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 21 | Здание гаража                                      | 20-000699            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 22 | Здание душевых при бассейне                        | 20-000712            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 23 | Трибуна (линейка)                                  | 20-000762            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 24 | Беседка  | 20-000763            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 25 | Переход  | 20-000764            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 26 | Водопровод   | 20-003606            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 27 | Сеть горячего водоснабжения                        | 20-004697            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 28 | Водопровод   | 20-004698            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 29 | Канализация  | 20-004699            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 30 | Сеть тепловая магистральная                        | 20-004696            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 31 | Оборудование трансформаторной подстанции           | 20-004849            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 32 | Электродвигатель КЭВ-250                           | 20-005260            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 33 | Электродвигатель КЭВ-250                           | 20-005261            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 34 | Электродвигатель КЭВ-250                           | 20-005262            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 35 | Электродвигатель КЭВ-250                           | 20-005263            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 36 | Станок деревообрабатывающий КБ-2 Хоббик            | 20-005332            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 37 | Телевизор цветной Sony KV-X2901K                   | 20-005387            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 38 | Телевизор цветной Hitachi CS-2106R                 | 20-005388            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 39 | Емкость накопительная 1 комплект                   | 20-005391            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 40 | Холодильник Стинол                                 | 20-005399            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 41 | Стол для санитарной обработки посуды               | 20-005535            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 42 | Камера холодильная 8,8куб.м.                       | 20-005705            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 43 | Камера холодильная 8,8куб.м.                       | 20-005706            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 44 | Камера морозильная 8,8куб.м.                       | 20-005707            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 45 | Проектор Sony VPL-VW10HT                           | 20-005713            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 46 | Экран Da-Lite MOD.C 1204:3 VS                      | 20-005714            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 47 | Мотопомпа Koshin SERM-50V                          | 20-006076            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 48 | Тепловая завеса MINI 800S General                  | 20-006250            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 49 | Тепловая завеса MINI 800S General                  | 20-006251            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 50 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006261            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 51 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006262            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 52 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006263            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 53 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006264            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 54 | Циркуляционный насос в комплекте с релейным модуле | 20-006265            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 55 | Телевизор-ЖК 42 Sharp LC-42 AD5 RUBK               | 20-006336            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 56 | Мотопомпа пожарная бензиновая (Мицубиси) SEM-50 GM | 20-006343            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 57 | Микшерный пульт Yamaha EMX-512 SC                  | 20-007107            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 58 | Мотокультиватор VH-660                             | 20-007236            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 59 | Универсальная кухонная машинка УКМ-11 (ОМ-300)     | 20-007517            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 60 | Насос Иртыш НФ2-65/250.258-7,5/4-300               | 20-007532            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 61 | Система видеонаблюдения                            | 20-008054            | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |

|     |   |               |  |
|-----|---|---------------|--|
| 62  | Устройство автоматической системы охранно-пожарной  | 20-008212     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 63  | Система видеонаблюдения на территории ДОЛ Солнечн   | 20-008673     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 64  | Проектор  | 20-009150     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 65  | Системный блок HP Elite 8000CMT                     | 20-009840     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 66  | Системный блок HP Elite 8000CMT                     | 20-009841     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 67  | Массажный комплект                                  | 20-010925     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 68  | Тренажер спортивныйВелосипед                        | 20-010926     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 69  | Тренажер Классик                                    | 20-010928     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 70  | Установка обезжелезования воды Аметист - 07М        | 20-010937     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 71  | Установка обезжелезивания воды Аметист-1М с пуль    | 20-010958     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 72  | Газонокосилка бензиновая ручная (бензокоса ранцева) | 20-010967     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 73  | Стиральная машина Frigidaire FWS 1649 ZAS, 10кг с   | 20-010979     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 74  | Стиральная машина Frigidaire FWS 1649 ZAS, 10кг с   | 20-010980     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 75  | Трактор-газонокосилка садовый капотный BL 125/76Т   | 20-010981     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 76  | Снегоуборочная самоходная машина шнекороторная Е66  | 20-010982     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 77  | Центрифуга для прачечной ЛЦ 10, 10 кг               | 20-010988     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 78  | Стол бильярдный Титан Про 12ф., рус. пир.ардезит    | 20-010990     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 79  | Промышленная стирально-отжимная машина ВО-18 (В-18) | 20-011020     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 80  | Гладильная машина (Каландр гладильный ЛК-2340)      | 20-011021     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 81  | Бензопила ручная Aleomax 940С (Бензопила Oleo Mac   | 20-013615     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 82  | Бензопила STIHL MS 440                              | 20-013649     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 83  | Система приточно-вытяжной вентиляции                | 20-013784     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 84  | АОУ Световая башня ELG 600S 2,2GX                   | 15-000152     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 85  | ПБУ №4  | 03-002492     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 86  | Модуль HP Duplex Unit                               | Ф15Б000000137 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 87  | Принтер сетевой HP LaserJet 9040 N                  | Ф15Б000000162 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 88  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011647     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 89  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011648     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 90  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011649     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 91  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011650     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 92  | Огнетушитель ОП-4                                   | 20-011651     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 93  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011665     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 94  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011666     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 95  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011667     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 96  | Контейнер оцинкованный для пищевых отходов          | 20-011668     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 97  | Тренажер по оказанию неотложной помощи Максим III-  | 20-011679     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 98  | Шатер Пагода  | 20-011726     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 99  | Зеркало 2С25  | 20-011768     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 100 | Зеркало 1С68  | 20-011769     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 101 | Зеркало 2С24  | 20-011770     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 102 | Шкаф жарочный ШЖЭ-04                                | 20-012001     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 103 | Камера холодильная 196*256*220 с моноблоком         | 20-012003     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 104 | Камера холодильная 196*226*220 с моноблоком MGM107  | 20-012004     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 105 | Скамейка  | 20-012274     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 106 | Ковер 2.9*5   | 20-012300     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 107 | Ковровая дорожка 11.4*1.25м=14.25кв.м.              | 20-012301     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 108 | Ковровая дорожка 5.2м*1.25м=6.5кв.м.                | 20-012302     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 109 | Водонагреватель накопительный SHO AC 1000 в компле  | 20-012410     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 110 | Бильярдный стол ПРЕСТИЖ 12футов                     | 20-012411     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 111 | Зеркало   | 20-012412     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 112 | Зеркало   | 20-012413     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 113 | Зеркало   | 20-012414     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 114 | Зеркало   | 20-012415     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 115 | Зеркало   | 20-012416     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 116 | Ковер 1.9*3м  | 20-012418     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 117 | Шторы комплект N1                                   | 20-012488     | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |







|     |                                      |                   |  |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--|
| 263 | Кухонный угол                        | 20-012417         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 264 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012419         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 265 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012420         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 266 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012421         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 267 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012422         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 268 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012423         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 269 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012424         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 270 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012425         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 271 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012426         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 272 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012427         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 273 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012428         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 274 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012429         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 275 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012430         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 276 | Кресло мягкое для отдыха             | 20-012431         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 277 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012432         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 278 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012433         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 279 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012434         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 280 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012435         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 281 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012436         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 282 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012437         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 283 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012438         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 284 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012439         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 285 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012440         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 286 | Кровать 0,9 дерев.                   | 20-012441         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 287 | Кровать 1.4м                         | 20-012442         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 288 | Подставка Vogels TVB 2260S           | 20-012443         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 289 | Стенка Лавалетта 19Э                 | 20-012444         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 290 | Стенка Ливадия 02                    | 20-012445         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 291 | Стенка Ливадия 02                    | 20-012446         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 292 | Стенка Ливадия 02                    | 20-012447         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 293 | Стенка Ливадия 02                    | 20-012448         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 294 | Стенка Ливадия 02                    | 20-012449         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 295 | Стол обеденный                       | 20-012450         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 296 | Стол обеденный                       | 20-012451         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 297 | Стол обеденный                       | 20-012452         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 298 | Стол журнальный Жанна                | 20-012453         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 299 | Стол журнальный Жанна                | 20-012454         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 300 | Стол журнальный Жанна                | 20-012455         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 301 | Стол журнальный Жанна                | 20-012456         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 302 | Стол журнальный Жанна                | 20-012457         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 303 | Стол журнальный Жанна                | 20-012458         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 304 | Стол журнальный Лена                 | 20-012459         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 305 | Стул мягкий                          | 20-012460         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 306 | Стул мягкий                          | 20-012461         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 307 | Стул мягкий                          | 20-012462         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 308 | Стул мягкий                          | 20-012463         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 309 | Стул мягкий                          | 20-012464         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 310 | Стул мягкий                          | 20-012465         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 311 | Стул мягкий                          | 20-012466         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 312 | Стул мягкий                          | 20-012467         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 313 | Стул мягкий                          | 20-012468         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 314 | Стул мягкий                          | 20-012469         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 315 | Стул мягкий                          | 20-012470         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 316 | Стул мягкий                          | 20-012471         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 317 | Стул мягкий                          | 20-012472         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 318 | Стул мягкий                          | 20-012473         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 319 | Стул мягкий                          | 20-012474         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 320 | Стул мягкий                          | 20-012475         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 321 | Стул мягкий                          | 20-012476         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 322 | Стул мягкий                          | 20-012477         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 323 | Стул мягкий                          | 20-012478         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 324 | Стул мягкий                          | 20-012479         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 325 | Тумба ТВ Премьер                     | 20-012480         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 326 | Тумба ТВ ВТ 1027м                    | 20-012481         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 327 | Л_МФУ Xerox WorkCentre Pro 128       | Л_00X6-0000009842 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 328 | Л_ПК HP CQ500B MT монитор ИБП        | Л_00X6-0000009843 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 329 | Станок настольный сверлильный ГС2112 | 20-005529         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 330 | Автомат АВВ SH 201 C10               | 10142006          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 331 | Брелок Durable 1957                  | 10130832          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 332 | Водомер ВСГ ф 100                    | 10140504          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 333 | Касета электрическая УЭ ГПХН 40-50   | 10139600          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 334 | Кран Bugatti арт.300 Ду32 Ру25       | 10036929          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |

|     |  |                   |  |
|-----|--|-------------------|--|
| 335 | Кран Bugatti арт.300 Ду40 Ру25           | 10041649          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 336 | Кран букса                               | 10140794          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 337 | Лом ч/мет. негабар. прорж. без изоляции  | 10111300          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 338 | Мат Ursa Geo M-11 2-10000x1200x50        | 10130910          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 339 | Насос центробежный СРМ-170 Pedrola       | 10142785          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 340 | Носилки санитарные                       | 10033778          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 341 | Очки защитные ЗП2 Rapogama 34211         | 102023422         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 342 | Пенокартон                               | 10141035          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 343 | Перчатки Галактика Норд р.10 ПЕР.466     | 102023423         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 344 | Перчатки Галактика Стронг р.10 ПЕР.464   | 102023424         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 345 | Перчатки термост. ФПГ Энергоконтракт     | 10023852          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 346 | Пластина ТМКЩ-с 2мм                      | 10139458          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 347 | Подушка кислородная                      | 10139707          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 348 | Подшлемник чёрный ПОД.703                | 102023442         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 349 | Подшлемник чёрный ПОД.705                | 102023481         | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 350 | Пояс предохран.ПП 1Г                     | 10140777          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 351 | Противогаз ГП-7                          | 10140081          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 352 | Пускатель ПМЛ 2501 220 25а               | 10142430          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 353 | Сапоги рез. ЭС-1М термост. р.41          | 10137141          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 354 | Светильник НСП 02*100                    | 10140530          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 355 | Смеситель Ёлочка                         | 10141046          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 356 | Спирометр ССП                            | 10139820          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 357 | Стартер 127                              | 10142609          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 358 | Трансформатор ТСЗИ-3 КВТ 380/36          | 10141951          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 359 | Указатель напряжения УННУ 40-1000        | 10003046          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 360 | Устройство зарядное ФОС-3                | 10142380          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 361 | Шкаф Durable 1953                        | 10130833          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 362 | Электронасос SCR32/80-180 Sperom         | 10142089          | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 363 | Бельё муж руб/кальс утеп 88-92/158-164   | 1100_100100308255 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 364 | Бельё ф/кал.муж.х/б 100 р104-108/182-188 | 1100_100100308256 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 365 | Ботинки БЛ1 ПП р.41 АртакОбувь           | 1100_100100308297 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 366 | Ботинки БЛ1 ПП р.43 АртакОбувь           | 1100_100100308299 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 367 | Ботинки БЛ1 ПП р.44 АртакОбувь           | 1100_100100308317 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 368 | Ботинки ЛР1 утеп. ПП р.39 АртакОбувь     | 1100_100100308294 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 369 | Ботинки ЛР1 утеп. ПП р.43 АртакОбувь     | 1100_100100308260 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 370 | Ботинки ЛР1 утеп. ПП р.43 АртакОбувь     | 1100_100100308300 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 371 | Боты диэлектрические р.44(330) БОТ001    | 1100_100100308265 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 372 | К-м брюки Л114 ВО р.104-108/182-188      | 1100_100100308319 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 373 | К-м брюки Л114 ВО р.96-100/170-176       | 1100_100100308266 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 374 | К-м брюки Л205 утеп.ВО р.96-100/158-164  | 1100_100100308296 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 375 | К-м брюки Л224 утеп.ВО р.104-108/182-188 | 1100_100100308259 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |

|     |  |                   |  |
|-----|--|-------------------|--|
| 376 | К-м брюки Л224 утеп.ВО р.104-108/182-188 | 1100_100100308298 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 377 | К-м брюки Л224 утеп.ВО р.96-100/170-176  | 1100_100100308267 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 378 | Лом ЛПЛ ГОСТ 16714-71                    | 00X5-0000035122   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 379 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035128   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 380 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035129   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 381 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035130   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 382 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035131   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 383 | Лопата штыковая б/ч                      | 00X5-0000035132   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 384 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000034996   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 385 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035017   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 386 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035018   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 387 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035019   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 388 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035020   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 389 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035021   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 390 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035022   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 391 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035023   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 392 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035024   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 393 | Огнетушитель порошок. закачной ОП-5 (з)  | 00X5-0000035025   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 394 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035030   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 395 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035113   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 396 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035114   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 397 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035115   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 398 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035116   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 399 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035117   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 400 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035118   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 401 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035119   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 402 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035120   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 403 | Огнетушитель углекислотный ОУ-5-ВСЕ креп | 00X5-0000035121   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 404 | Плащ муж. Непгун р.104-108/182-188       | 1100_100100233906 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 405 | Плащ муж. НМ-32 р.96-100/170-176         | 1100_100100308269 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 406 | Плащ муж.Элек. Рейн-Стоп 88-92/158-164   | 1100_100100233902 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 407 | Подставка под огнетушитель П-15          | 00X5-0000035028   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 408 | Подставка под огнетушитель П-15          | 00X5-0000035029   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 409 | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034992   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 410 | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034993   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 411 | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034994   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 412 | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000034995   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 413 | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000035133   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 414 | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000035134   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 415 | Рукав латекс. D51 с ГР-50 и РС-50.01 20м | 00X5-0000035135   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 416 | Сапоги ПВХ В-40ПМБС р.41                 | 1100_100100233826 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |

|        |  |                   |  |
|--------|--|-------------------|--|
| 417    | Сапоги ПВХ В-40ПМБС р.43               | 1100_100100233829 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 418    | Стремянка ССС-3,9 (3м) диэлектр.       | 1100_100300045965 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 419    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6 | 00X5-0000035033   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 420    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6 | 00X5-0000035034   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 421    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6 | 00X5-0000035035   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 422    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6 | 00X5-0000035036   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 423    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6 | 00X5-0000035037   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 424    | Устройство зарядное к фонарю ФОС-3-5/6 | 00X5-0000035038   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 425    | Фонарь ФОС3-5/6                        | 00X5-0000035026   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 426    | Фонарь ФОС3-5/6                        | 00X5-0000035027   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 427    | Фонарь ФОС3-5/6                        | 00X5-0000035031   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 428    | Фонарь ФОС3-5/6                        | 00X5-0000035032   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 429    | Фонарь ФОС3-5/6                        | 00X5-0000035039   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 430    | Фонарь ФОС3-5/6                        | 00X5-0000035040   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 431    | Черенок для лопаты                     | 00X5-0000035123   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 432    | Черенок для лопаты                     | 00X5-0000035124   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 433    | Черенок для лопаты                     | 00X5-0000035125   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 434    | Черенок для лопаты                     | 00X5-0000035126   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 435    | Черенок для лопаты                     | 00X5-0000035127   | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| 436    | Газификация котельной ДОЛ "Солнечный"  | -                 | г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а |
| ИТОГО: |  |                   |  |