

**Продажа земельного участка (площадь 14 800 кв. м) по адресу:
Московская область, Ленинский район, с/о Картинский, в районе дер. Ащерино.**

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».

Контактные телефоны: Новожилова Дарья Алексеевна, тел: 8 (343) 359-71-11, e-mail: D.Novozhilova@ekaterinburg-tr.gazprom.ru; Залетаев Андрей Николаевич, тел: 8 (343) 359-72-23, e-mail: A.Zaletaev@ekaterinburg-tr.gazprom.ru.

Предмет продажи: земельный участок, площадь участка 41 800 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоквартирный жилой дом (жилые дома), кадастровый номер: 50:21:0050208:6.

Описание объекта: земельный участок расположен в Московской области, Ленинском районе, входит в состав сельского поселения совхоз имени Ленина и расположен на границе сельского поселения Развилковское в районе д. Ащерино. Форма участка – неправильный многоугольник. Имеет спокойный рельеф. Инженерная инфраструктура - на границе участка. Ближайшее окружение - объекты жилой инфраструктуры с одной стороны, с другой - производственно-складской сферы. Ближайшее метро «Зябликово» в 4 км. Расстояние до МКАД (Каширское шоссе) – 3 км. Экологическая обстановка – в пределах нормы.

Зона с особыми условиями использования: 235 кв.м – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009.

Обременения отсутствуют.

Право собственности зарегистрировано, запись в ЕГРП от 16.03.2015 № 50-50/021-50/021/008/2015-3298/2.

Месторасположение: Московская область, Ленинский район, с/о Картинский, в районе дер. Ащерино.

Обременения: не зарегистрировано.

Зона с особыми условиями использования: 235 кв.м – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009.

Порядок внесения задатка и возврата: в соответствии с извещением о продаже. Полная информация о продаже размещена на специализированном сайте: <http://www.gazpromnoncoreassets.ru>.

Осмотр вышеуказанного имущества проводится по предварительной записи у продавца. Заявки для записи на осмотр принимаются с даты начала приема заявок.

Фотографии актива:

