

ПРОДАЖА

**Объекта: «Встроенные нежилые помещения. Гаражи», расположенного по адресу:
Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 29/1.**

Начальная цена реализации: 7 515 000 руб. (с НДС)	Минимальная цена реализации 6 012 000 руб. (с НДС)
Месторасположение имущества: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 29/1	
	
	

Объект расположен в северо-восточном жилом районе города Сургута. Всего в состав Объекта входят 12 (двенадцать) гаражных боксов размером 4,10х6,16 м каждый, реализуемых единым лотом. Территория расположения объекта характеризуется развитой социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктурами. В непосредственной близости от объекта расположены здания: Сургутский учебный центр, автошкола, ДОСААФ России, Ростелеком, административные здания. Земельный участок передан в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора ООО «Газпром переработка», площадь земельного участка: 879 кв. м. Категория земель – земли населенных пунктов. Срок аренды установлен с 15.08.2013 по 14.08.2062

Характеристика объекта			
Год постановки на технический учёт	2001	Площадь застройки, м2	343,7
Этажность	1	Общая площадь, м2 (в том числе, площадь паркинга)	302,9
Подземная этажность	отсутствует	Стены	железобетонные плиты, кирпичные
Фундамент	железобетонный, металлические трубы	Высота, м	3,20
Перегородки	железобетонные плиты	Отопление,	центральное
Перекрытия	монолитные железобетонные	Крыша	рулонная



Фотографии объекта	Ситуационная схема	План этажа
		

Способ реализации: открытый аукцион по составу участников и способу подачи предложений по цене				
	Собственник	Организатор	Начальная цена	6 262 500,00 (без НДС)
Наименование организации	ООО «Газпром переработка»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	Шаг повышения Шаг понижения	250 500,00
Контактное лицо	Кузнецов Руслан Олегович Буторова Елена Александровна	Лысенин Владимир Кузнецова Александра Гладырская Екатерина	Сумма задатка	200 000,00
Телефон	(812) 609-86-48 (812) 609-86-45	8-495-276-00-51 доб.421 8-495-276-00-51 доб.422 8-495-276-00-51 доб.423	Прием заявок (с)	26.08.2019
Адрес электронной почты	KuznecovRO@gpp.gazprom.ru ButorovaEA@gpp.gazprom.ru	v.lysenin@etpgpb.ru a.kuznecova@etpgpb.ru	Прием заявок (по)	25.09.2019
Сайт в сети интернет	http://www.gazpromnoncoreassets.ru/	https://etp.gpb.ru/	Дата проведения публичного предложения	26.09.2019

Детально с правилами проведения торгов, требованиям к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно будет ознакомиться на сайтах собственника объекта и организатора торгов.