

## ПРОДАЖА

**Объекта: «Встроенные нежилые помещения. Гаражи», расположенного по адресу:  
Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 29/1.**

**Начальная цена реализации: 7 515 000 руб. (с НДС) | Минимальная цена реализации: 6 763 500 руб. (с НДС)**

**Месторасположение имущества: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 29/1**



Объект расположен в северо-восточном жилом районе города Сургута, Всего в состав Объекта входят 12 (двенадцать) гаражных боксов размером 4,10x6,16 м каждый, реализуемых единым лотом. Территория расположения объекта характеризуется развитой социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктурами. В непосредственной близости от объекта расположены здания: Сургутский учебный центр, автошкола, ДОСААФ России, Ростелеком, административные здания. Земельный участок передан в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора ООО «Газпром переработка», площадь земельного участка: 879 кв. м. Категория земель – земли населенных пунктов. Срок аренды установлен с 15.08.2013 по 14.08.2062

### Характеристика объекта

Год постановки на технический учёт	2001	Площадь застройки, м2	343,7	
Этажность	1	Общая площадь, м2 (в том числе, площадь паркинга)	302,9	
Подземная этажность	отсутствует	Стены	железобетонные плиты, кирпичные	
Фундамент	железобетонный, металлические трубы	Высота, м	3,20	
Перегородки	железобетонные плиты	Отопление,	центральное	
Перекрытия	монолитные железобетонные	Крыша	рулонная	

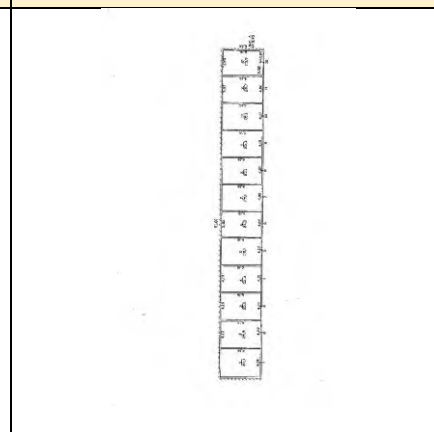
### Фотографии объекта



### Ситуационная схема



### План этажа



**Способ реализации: открытый аукцион по составу участников и способу подачи предложений по цене**

	<b>Собственник</b>	<b>Организатор</b>	<b>Начальная цена</b>	6 262 500,00 (без НДС)
<b>Наименование организации</b>	ООО «Газпром переработка»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	<b>Шаг повышения</b>	125 250,00
			<b>Шаг понижения</b>	
<b>Контактное лицо</b>	Кузнецов Руслан Олегович Буторова Елена Александровна	Лысенин Владимир Кузнецова Александра Гладыревская Екатерина	<b>Сумма задатка</b>	200 000,00
<b>Телефон</b>	(812) 609-86-48 (812) 609-86-45	8-495-276-00-51 доб.421 8-495-276-00-51 доб.422 8-495-276-00-51 доб.423	<b>Прием заявок (с)</b>	26.07.2019
<b>Адрес электронной почты</b>	KuznecovRO@gpp.gazprom.ru ButorovaEA@gpp.gazprom.ru	v.lysenin@etpgpb.ru a.kuznecova@etpgpb.ru	<b>Прием заявок (по)</b>	22.08.2019
<b>Сайт в сети интернет</b>	http://www.gazpromnoncoreasset.ru/	https://etp.gpb.ru/	<b>Дата проведения публичного предложения</b>	23.08.2019

**Детально с правилами проведения торгов, требованиям к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно будет ознакомиться на сайтах собственника объекта и организатора торгов.**

