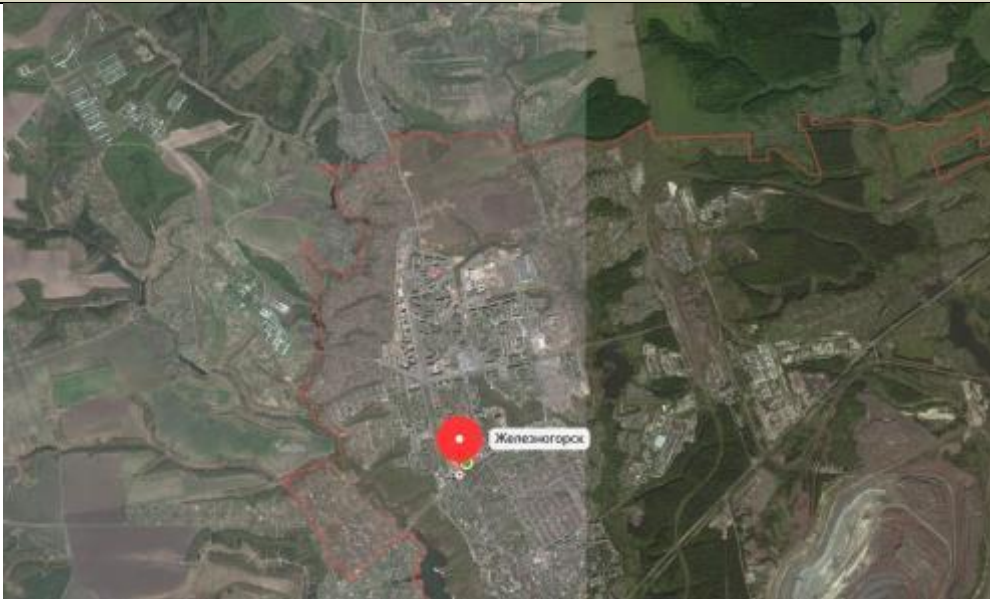


# Презентация инвестиционной привлекательности

Двухквартирный дом оператора газораспределительной станции «Железнодорожник».

Цена объекта 528 400 руб.

## Локация и месторасположение имущества



двухквартирный одноэтажный дом, площадь по внутреннему обмеру 131,6 кв. м, площадь по наружному обмеру – 132,4 кв. м, объем строительный – 371 куб. м, фундамент – бетонноленточный; стены, перегородки – кирпичные; перекрытия – деревянные утепленные; кровля – шифер по деревянным обрешеткам; центральное отопление, электроосвещение, газоснабжение; кроме того, пристройки: 1-я пристр. – 1 эт., площадь по наружному обмеру 20,1 кв. м., объем строительный 56 куб. м, высота 2,80 м; 2-я пристр. – 1 эт., площадь по наружному обмеру – 19,5 кв. м, объем строительный – 55 куб. м, высота – 2,80 м, фундамент – бетонный, стены, перегородки – кирпичные, перекрытия – деревянные, кровля – шифер.

Хозсарай к дому (инв. № 0005773): 1 эт., площадь – 23,5 кв. м, фундамент – бетон, стены, перегородки – кирпичные, перекрытия – деревянные, кровля – шифер.

Земельный участок площадью 3 880,7 кв. м, кадастровый номер 46:30:00 0052:0138, категория земель – земли поселений, предоставлен по договору аренды от 28.11.2005 № 64 Территориальным управлением Федерального агентства по управлению Федеральным имуществом по Курской области сроком до 14.01.2054.

## Фотографии



## Земельный участок

Площадь, кв.м	3 880,7	Аренда	до 14.01.2054 г.	
Способ реализации – посредством публичного предложения в электронной форме				
	Собственник	Организатор продажи	Цена первоначального предложения	1 056 800 руб.
Наименование организации	ООО «Газпром трансгаз Москва»	ООО «СТ групп»	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	528 400 руб.
Контактное лицо		Серегина Надежда Юрьевна	Сумма задатка	100 000 руб.
Телефон	8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-03-83	8 (495) 908-82-54	Прием заявок (с)	26.07.2019 на ЭТП ГПБ
Адрес электронной почты	zakharova@gtm.gazprom.ru, e.sidorenkova@gtm.gazprom.ru	info@realstand.ru	Прием заявок (по)	26.08.2019 до 15:00 на ЭТП ГПБ
Сайт в сети интернет	http://www.gazpromnoncoreassets.ru.	http://realstand.ru	Дата продажи	28.08.2019 в 11:00 на ЭТП ГПБ

Детально с правилами проведения продажи, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте организатора продажи