

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов по реализации непрофильных активов

1. Информация о собственнике активов: Публичное акционерное общество «Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики» (ПАО «ОГК-2»).

2. Информация о выставляемых на торги активах:

Складские помещения в районе стадиона общей площадью 534,5 кв.м, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Троицк

Вид имущества: недвижимое имущество

Назначение имущества: прочие производственные объекты

3. Информация об организаторе торгов: Публичное акционерное общество «Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики» (ПАО «ОГК-2»), тел.: 8 (812) 646-13-64.

4. Дата и время проведения торгов: торги состоятся **«27» сентября 2018 года в 11 часов 00 минут** по московскому времени. Дата и время окончания приема заявок **«24» сентября 2018 года в 23 часа 59 минут** по московскому времени.

5. Место проведения торгов: торговый портал Fabrikant.ru, www.fabrikant.ru.

6. Начальная цена реализации активов:

2 120 500 (Два миллиона сто двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

7. Шаги повышения цены:

106 025 (Сто шесть тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек, 5 % от начальной цены реализации.

8. Размер задатка: 212 050,00 (Двести двенадцать тысяч пятьдесят) рублей 00 коп., 10% от начальной цены реализации.

9. Реквизиты для перечисления денежных средств:

Публичное акционерное общество «Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики»

р/с № 40702810750010004720 в Центральном филиале «АБ «РОССИЯ»

к/с 30101810145250000220

БИК 044525220

ИНН/КПП 2607018122/997650001

ОГРН 1052600002180

Назначение платежа: задаток для участия в торгах по реализации объекта «Складские помещения в районе стадиона»

10. Условия проведения торгов:

Форма торгов: открытый аукцион в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса РФ.

Порядок участия в торгах: Претендент должен подать заявку (форма заявки согласно Приложению №1 к Извещению) и необходимые документы в сканированном и электронном

виде в соответствии с правилами проведения аукциона, размещенными на портале Fabrikant.ru (Правилами работы на торговом портале, Регламентом работы Торгового портала Fabrikant.ru от 02.09.2013, Кратким руководством участника торгов «Аукцион на повышение цены», Кратким руководством организатора торгов «Аукцион на повышение цены»).

11. Перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах:

К заявке прилагаются копии следующих документов:

Для физических лиц:

- общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенного согласия супруга(-и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- платежное поручение о перечислении задатка;
- реквизиты для возврата задатка.

Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, нерезидентов РФ:

- действующего устава организации со всеми действующими изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет (для юридических лиц);
- выписки из Единого государственного реестра юридических, выданной не ранее 3 (трех) месяцев до даты подачи заявки (для юридических лиц);
- выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданной не ранее 6 (шести) месяцев до даты подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей);
- решения уполномоченного органа организации об избрании (назначении) руководителя и приказа о вступлении в должность (для юридических лиц);
- доверенности представителя Претендента, уполномочивающей представителя подать заявку (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей);
- бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа на последнюю отчетную дату (для юридических лиц);
- платежное поручение о перечислении задатка;
- анкета участника, согласно Приложению №2 к информационному извещению;
- для нерезидентов РФ – документов, определяющих юридический статус нерезидента и подтверждающих его государственную регистрацию в соответствии с законодательством страны его местонахождения.

Документы, представленные иностранными юридическими лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах по одному лоту.

12. Порядок проведения торгов и определения победителя:

Дата признания претендентов участниками аукциона, порядок регистрации участников аукциона:

Участником торгов может стать только тот Претендент, который подал заявку на участие в торгах и выполнил все условия, указанные Организатором торгов в Информационном извещении о проведении торгов по реализации непрофильного актива.

При наступлении даты окончания приема заявок (даты вскрытия электронных конвертов с заявками) автоматически публикуется Протокол вскрытия конвертов, после чего Организатор торгов формирует Протокол рассмотрения заявок участников.

В день окончания приема заявок Организатор торгов, рассматривает информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается Организатором торгов к участию в торгах в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном извещении о проведении торгов по реализации непрофильного актива;
- претендентом предоставлены недостоверные сведения.

Протокол рассмотрения заявок участников подлежит публикации (оформлению) в течение 3 рабочих дней с даты вскрытия электронных конвертов с заявками.

Если к участию в торгах оказался допущен только один Претендент, то при наступлении даты окончания приема заявок с участием Организатора торгов формируется Протокол о признании торгов несостоявшимися. Организатор торгов имеет право заключить договор купли-продажи с единственным участником, подавшим заявку, при условии соответствия этой заявки требованиям документации о проведении торгов.

Если оказалось, что на дату окончания приема заявок претенденты отсутствуют, то при наступлении даты окончания приема заявок с участием Организатора торгов формируется Протокол о признании торгов несостоявшимися.

Претенденты, включенные в Протокол рассмотрения заявок участников, признаются участниками аукциона и допускаются к торгам.

Участники торгов в срок до «24» сентября 2018 года до 23 часов 59 минут по московскому времени делают ценовые предложения (ставки) Организатору торгов.

Торги проводятся в режиме «on-line» с момента публикации на Торговом портале Fabrikant.ru Протокола рассмотрения заявок участников.

Торги завершаются при наступлении установленной в Информационном извещении о проведении торгов по реализации непрофильного актива даты, со сдвигом на 1 час относительно даты, установленной для завершения торгов, если кто-либо из участников сделал ставку в последний час перед датой завершения торгов.

Решение о завершении торгов и подведение итогов оформляется на Торговом портале Fabrikant.ru Протоколом проведения аукциона, который формируется автоматически.

Если в течение всей процедуры торгов не было сделано ни одной ставки, или же Организатор торговой процедуры отказал в участии всем претендентам, то при наступлении даты завершения торгов с участием Организатора торгов формируется Протокол о признании торгов несостоявшимися.

Если в течение процедуры торгов было подано не менее двух заявок на участие, но по данному лоту поступило всего одно ценовое предложение, то участник торгов, подавший данное предложение, также признается Победителем.

Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом имущества и Победителем аукциона в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. При этом Победитель торгов в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов подписывает договор купли-продажи имущества с указанием информации о покупателе, включая адрес, наименование, ИНН, КПП, ОГРН, платежные и иные реквизиты и контактные данные, стоимости имущества по итогам состоявшихся торгов и направляет подписанный договор в адрес Продавца курьерской доставкой с направлением сканированной копии подписанного договора и сопроводительного письма к нему по электронной почте на адреса, указанные в п.12 настоящего Извещения.

При уклонении (отказе) Победителя аукциона от подписания в указанный срок договора купли-продажи имущества, Победитель аукциона утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества, а задаток, внесенный при подаче заявок, не возвращается.

Переход прав на реализованное имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.

12. Контакты:

ПАО «ОГК-2»: тел.8 (812) 646-13-64, e-mail: Domracheva.Yuliya@ogk2.ru,

Филиал ПАО «ОГК-2» - Троицкая ГРЭС: 8 (35163) 59-295, e.mail: ilinihom@tro.ogk2.ru

Торговая площадка Fabrikant.ru: 8(495) 514 02 04, 8 (800) 200 02 04.

Фотографии активов:



