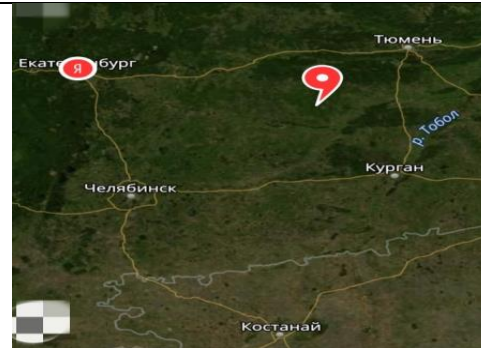


ПРОДАЖА
магазина зоны общественного обслуживания по адресу:
Курганская область, Шатровский район, п. Кызылбай

Цена магазина – 7 401, 667 тыс. руб. без НДС

Цена за 1 м² – 19 371,02 руб. без НДС

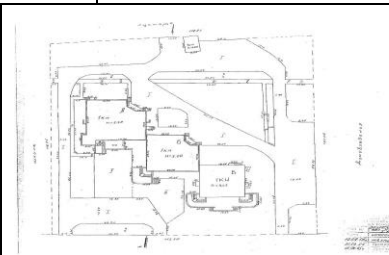
Локация и местонахождение магазина



Северо-западная часть посёлка, в зоне застройки жилыми домами, достаточная степень развитости инфраструктуры. В наличие места для парковки автомобилей сотрудников и посетителей магазина. Масштаб деятельности магазина: местного значения. Уровень пешеходного потока, автомобильного трафика – низкий. Расстояние до автомобильной дороги общего пользования примерно 100 м.

Характеристика магазина

Год постройки	2004	Перекрытия	Железобетонные плиты
Расположение	1 этаж	Перегородки	Кирпич, пеноблоки, стекло
Площадь, кв. м	382,1	Крыша	Металлочерепица
Прилегающая территория	Благоустроена, неогороженная	Окна и двери	Стеклопластиковые
Стены	Пенобетонные блоки	Водоснабжение, отопление, канализация	Централизованное
Текущее использование	По назначению	Фундамент	железобетонные блоки



Цена за 1 м² – 19 371,02 руб.

Способ реализации – посредством публичного предложения

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	7 401 667 руб. без НДС
			Минимальная цена	3 700 833,5 руб. без НДС
Наименование организации	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	ООО «Центр-Р.И.Д.»,	Шаг повышения	74 016,67 руб.
Контактное лицо	Неупокоева Анна	Пшеницына Виктория	Шаг понижения	740 166,70 руб.
Телефон	8(343) 359-71-32	8(495)722-59-49	Сумма задатка	740 166,70 руб.
Адрес электронной почты	A.Neupokoeva@ekaterinburg-tr.gazprom.ru	centerRID@mail.ru	Прием заявок (с)	18.01.2021 года в 12:00
Сайт в сети интернет	http://ekaterinburg-tr.gazprom.ru/noncoreassets/	http://центр-рид.рф	Прием заявок (до)	16.02.2021 года до 16:00
Место проведения торгов	электронная площадка ООО «Центр реализации» (http://www.torgi.centerr.ru)			

Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника и организатора торгов